



さくら都市 | *Marines*

さくら都市は  
千葉ロッテマリーンズの



さくら都市

《ZOZOマリンスタジアム 三塁側》

さくら都市

《ZOZOマリンスタジアム バックネット側》

さくら都市

《ZOZOマリンスタジアム 一塁側》

[illegible][illegible]

**680** 万円 **中古 住家** 君津市 南子安4丁目 **2,280** 万円 **中古 住家** 富津市 西大和田 **1,680** 万円  
 土地/90.56㎡ (57.64坪) 建物/112.50㎡ (34.03坪) 土地/493.30㎡ (149.22坪) 建物/157.47㎡ (47.63坪)  
 開業/4LDK (H13年4月築) **【R8年3月】** 開業/6SLDK (S57年5月築) **【R8年3月】**



市原東支店  
支店長  
齋藤 淳

## 謹賀新年

新年あけましておめでとうございます。  
 明年は多くのご縁に支えられ、市原エリア  
 を中心に数多くのご相談をいただき感謝  
 申し上げます。  
 不動産という大きな資産を扱う中で、私た  
 らに求められているのは「スピード」で  
 なく、「正確さ」と「責任」だと改めて実  
 感しました。  
 本年も、地域に根ざした店舗としてすべての  
 お客様に誠実に向き合い、安心して  
 ご相談いただける存在であり続けたい  
 と考えています。  
 本年もどうぞよろしくお願い申し上げます。

### No.01 リフォーム中古住宅 4SLDK

市原市 青葉台2丁目 **1,580万円**

交通/JR内房線緑ヶ崎駅より2.6km  
 間取/4SLDK (H3年12月築)  
 土地/165.03㎡ (49.91坪)  
 建物/128.24㎡ (38.19坪)  
 所在/市原市青葉台2丁目

セキスイイーコー施工!!  
 青葉台小学校まで徒歩約11分  
 ドラッグストアセムス星屋敷店まで徒歩約5分!!



**有幸楽都市社有**

1,580万円購入 現金0円 変動金利 1.025%  
 月々返済 **44,785円** ※別途諸費用  
 かります。

### No.02 中古住宅

市原市 青葉台1丁目 **2,580万円**

交通/JR内房線緑ヶ崎駅より2.3km  
 間取/5LDK (S62年9月築)  
 土地/305.36㎡ (92.37坪)  
 建物/155.68㎡ (47.09坪)  
 所在/市原市青葉台1丁目

利便性良くお洒落な外観!!  
 青葉台小学校まで徒歩約5分!!



**有幸楽都市社有**

2,580万円購入 現金0円 変動金利 1.025%  
 月々返済 **72,120円** ※別途諸費用  
 かります。

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>No.03 リフォーム中中古住宅 4LDK</b><br/>市原市 東国分寺台1丁目 <b>2,280万円</b></p> <p>交通/小湊鉄道海岸線有木駅より約2.5km<br/>間取/4LDK(H22年1月築)<br/>土地/130.86㎡(39.59坪)<br/>建物/92.73㎡(28.05坪)</p> <p>所在地/市原市東国分寺台1丁目</p> <p><b>有幸楽都市社有</b></p> <p>※アフター設計施工<br/>国分寺台小学校まで徒歩約4分!!<br/>国分寺台小学校より徒歩約5分!!<br/>※国分寺台小学校より徒歩約5分!!<br/>※国分寺台小学校より徒歩約5分!!</p> | <p><b>No.04 リフォーム中中古住宅 3LDK</b><br/>市原市 西広6丁目 <b>2,180万円</b></p> <p>交通/小湊鉄道海岸線有木駅より約75m<br/>間取/3LDK(H15年1月築)<br/>土地/112.00㎡(63.83坪)<br/>建物/100.68㎡(31.06坪)<br/>所在地/市原市西広6丁目</p> <p><b>有幸楽都市社有</b></p> <p>国分寺台小学校まで徒歩約16分!!<br/>国分寺台小学校より徒歩約16分!!<br/>国分寺台小学校より徒歩約16分!!<br/>国分寺台小学校より徒歩約16分!!</p> |
| <p><b>No.05 中古マンション 2LDK</b><br/>市原市 JR 崎 <b>943万円</b></p> <p>交通/JR内房線崎々駅より約2.2km<br/>間取/2LDK(H5年11月築)<br/>土地/193.50㎡(58.53坪)(17.74坪)<br/>建物/74.50㎡(22.51坪)<br/>建物/74.50㎡(22.51坪)<br/>所在地/市原市崎々</p> <p><b>有幸楽都市社有</b></p> <p>最上階!! 室内大変綺麗!!<br/>最上階!! 室内大変綺麗!!<br/>最上階!! 室内大変綺麗!!<br/>最上階!! 室内大変綺麗!!</p>               | <p><b>No.06 リフォーム中中古住宅 4LDK</b><br/>市原市 長溝駅前5丁目 <b>2,580万円</b></p> <p>交通/JR内房線長溝駅より約1.2km<br/>間取/4LDK(H4年10月築)<br/>土地/193.50㎡(58.53坪)<br/>建物/115.66㎡(34.99坪)<br/>所在地/市原市長溝駅前5丁目</p> <p><b>有幸楽都市社有</b></p> <p>長溝小学校まで徒歩約6分!!<br/>長溝小学校まで徒歩約6分!!<br/>長溝小学校まで徒歩約6分!!<br/>長溝小学校まで徒歩約6分!!</p>         |

**売却・購入** 不動産の  
お悩み全て 市原東支店のスタッフが全力サポート致します!

**市原東支店** **0800-800-9399**  
市原市根田4-1-12 さくら都市マンション 5番館1F


**中古住宅買い取りの窓口**  
**株式会社 さくら都市**  
表示以外全て媒介

国土交通大臣(2)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

<http://www.sakuratoshi.co.jp/>
**中古住宅買い取りの窓口**
**さくら都市**

 お気軽にお問合せ下さい!!