

### 事業都市グループのさくら都市 SDGs 取り組み

有限会社事業都市は、同社グループにおいて「中古住宅の仕入れ、リノベーション、販売」を一貫して行っており、既存物件の寿命を延ばすビジネスを行っています。「住宅の建築、販売」の際に生じる廃棄物及び二酸化炭素削減を推進し、今、カーボニュートラルへの取り組みとして、当社の使用する電力を再生可能エネルギー由来の電力に転換してまいります。

### 再エネ100宣言 RE Action

当社では仕事と子育ての両立支援、介護などのそれぞれの事情に合わせた働き方の実現、男女共に働きやすい職場環境づくりと女性の活躍推進に向けて積極的に取り組む活動でやりがいを感じる職場環境の実現を目指しています。福利厚生施設「さくら都市」を開設し、自分も家族を大切にするきっかけづくりを進めていきます。

・当社の電力は2025年までにCO<sub>2</sub>排出を50%に削減することを宣言します。  
・中古住宅の再生過程により住宅寿命を延ばし、CO<sub>2</sub>を削減し、地球環境の維持に貢献します。

### 35フィート 12人乗り

1年以上熟考されたさくら都市の社員であればクルーザーの運転に必要となる船舶免許取得費用を会社が負担いたします。

### クルーザー

さくら都市従業員の家族の方や、職場の仲間、マリンスポーツを満喫!!

### 千葉市内に2店舗目 オープン!!

令和8年 オープン予定! 千葉市内

### さくら都市は 2010年度から 15期連続 増収、増益 更新中!!

### 大切な不動産を 高額で 買取らせていただきます!!

買取強化期間! 早く!! 高く!! 買取実績 急上昇!!

査定無料 秘密厳守 広告無料 地域密着

豊富な知識と地域での実績があります!!

### 2024年 戸建て買取再販 ランキング

千葉県内 第1位 全国第4位

2025年リフォーム産業新聞調べ

### さくら都市は 千葉ロッテマリーンズの オフィシャルスポンサーです。

ZOZOマリンスタジアム 三塁側、バックネット裏、一塁側

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>No.01 中古住宅 4DK</b><br>木更津市 長須賀 <b>650万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約2.4km<br>間取/4DK (S46年4月築)<br>土地/129.49㎡ (39.17坪)<br>建物/58.79㎡ (17.78坪)<br>築年/19年 (6/20) 容積率/200%<br>所在/木更津市長須賀<br><b>オーナーチェンジ 11.63%!!</b><br>表面利回り<br>当外外リフォーム!!                                                                                                                   | <b>No.02 リフォーム済中古マンション 2LDK</b><br>市原市 姉崎 <b>948万円</b><br>交通/JR内房線姉崎駅より約2.2km<br>間取/2LDK (H45年11月築)<br>専有面積/58.63㎡ (17.74坪)<br>管理費/7,450円<br>修繕積立金/11,730円<br>所在/市原市姉崎<br><b>令和7年3月キッチン新築!!</b><br>5階建ての最上階!!<br>リフォーム内容(R7年3月完了予定)<br>クロス貼付替え、キッチン交換、トイレ交換、洗面台交換、バスクリン交換                                                                                            | <b>No.03 リフォーム済中古マンション 3LDK</b><br>市原市 姉崎 <b>1,080万円</b><br>交通/JR内房線姉崎駅より約2.2km<br>間取/3LDK (H45年2月築)<br>専有面積/75.67㎡ (22.89坪)<br>管理費/10,300円<br>修繕積立金/12,900円<br>所在/市原市姉崎<br><b>クロス、キッチン、壁紙等新品!!</b><br>専用庭付き!!<br>リフォーム内容(R7年8月完了予定)<br>クロス貼付替え、キッチン交換、洗面台交換、トイレ交換、給湯器交換、長巻畳、バスクリン交換                                                             | <b>No.04 リフォーム済中古住宅 3DK</b><br>木更津市 大久保5丁目 <b>1,180万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約5.5km<br>間取/3DK (S54年6月築)<br>土地/194.16㎡ (58.73坪)<br>建物/81.97㎡ (24.80坪)<br>所在/木更津市大久保5丁目<br><b>閑静な住宅街!! 公園まで徒歩約2分!!</b><br>バス停まで徒歩約3分!!<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>内装一部変更、クロスCF貼替、フローリング貼り替え、水回り一部交換、トイレ交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付)                        | <b>No.05 リフォーム済中古住宅 4DK</b><br>木更津市 大久保6丁目 <b>1,280万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約5.7km<br>間取/4DK (S56年6月築)<br>土地/194.16㎡ (58.73坪)<br>建物/87.36㎡ (26.43坪)<br>所在/木更津市大久保6丁目<br><b>閑静な住宅街!!</b><br>フルリフォームいたします!!<br>リフォーム内容(R7年11月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、フローリング貼り替え、キッチン交換、バスクリン交換、ユニットバス交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.06 リフォーム済中古住宅 3LDK</b><br>木更津市 大久保2丁目 <b>1,380万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約5.3km<br>間取/3LDK (S55年12月築)<br>土地/194.16㎡ (58.73坪)<br>建物/87.36㎡ (26.43坪)<br>所在/木更津市大久保2丁目<br><b>駐車場2台分!!</b><br>フルリフォームいたします!!<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、フローリング貼り替え、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.07 リフォーム済中古住宅 4LDK</b><br>木更津市 大久保4丁目 <b>1,380万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約5.6km<br>間取/4LDK (S55年4月築)<br>土地/218.10㎡ (66.00坪)<br>建物/79.49㎡ (24.05坪)<br>所在/木更津市大久保4丁目<br><b>駐車場2台分!!</b><br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、フローリング貼り替え、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付)        |
| <b>No.08 リフォーム済中古住宅 4LDK</b><br>木更津市 畑沢南4丁目 <b>1,480万円</b><br>交通/JR内房線畑沢南駅より約2.0km<br>間取/4LDK (H34年4月築)<br>土地/129.40㎡ (39.14坪)<br>建物/89.43㎡ (27.05坪)<br>所在/木更津市畑沢南4丁目<br><b>希少な畑沢南地区!!</b><br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.09 リフォーム済中古住宅 4LDK</b><br>木更津市 八幡台3丁目 <b>1,480万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約5.8km<br>間取/4LDK (S50年7月築)<br>土地/210.35㎡ (63.63坪)<br>建物/92.73㎡ (28.05坪)<br>所在/木更津市八幡台3丁目<br><b>駐車場2台分!!</b><br>フルリフォームいたします!!<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.10 リフォーム済中古住宅 4LDK</b><br>君津市 君津台3丁目 <b>1,980万円</b><br>交通/JR内房線君津駅より約1.2km<br>間取/4LDK (H42年8月築)<br>土地/192.10㎡ (58.11坪)<br>建物/133.14㎡ (40.27坪)<br>所在/君津市君津台3丁目<br><b>駐車場2台分!!</b><br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.11 リフォーム済中古住宅 5LDK</b><br>市原市 青葉台1丁目 <b>2,580万円</b><br>交通/JR内房線市原駅より約2.5km<br>間取/5LDK (S62年2月築)<br>土地/184.06㎡ (55.50坪)<br>建物/155.68㎡ (47.09坪)<br>所在/市原市青葉台1丁目<br><b>閑静な住宅街!! 公園まで徒歩約5分!!</b><br>青葉台小学校まで徒歩約5分!!<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) | <b>No.12 リフォーム済中古住宅 2LDK</b><br>袖ヶ浦市 地味野 <b>2,580万円</b><br>交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約7.6km<br>間取/2LDK (H23年12月築)<br>土地/184.06㎡ (55.50坪)<br>建物/110.00㎡ (33.58坪)<br>所在/袖ヶ浦市地味野<br><b>駐車場3台分!!</b><br>室内大装束キレです!!<br>リフォーム内容(R7年10月完了)<br>クロス一部貼替、H交換、水栓一部交換、給湯器交換、バスクリン交換                                                                                           | <b>No.13 リフォーム済中古住宅 4LDK</b><br>木更津市 ぼたの野2丁目 <b>3,180万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約4.0km<br>間取/4LDK (H23年6月築)<br>土地/209.03㎡ (63.23坪)<br>建物/111.00㎡ (33.58坪)<br>所在/木更津市ぼたの野2丁目<br><b>生活環境の整った希少地です!!</b><br>駐車場3台分!! (車庫による)<br>リフォーム内容(R7年9月完了)<br>外装塗装、クロス貼替、長巻畳、バスクリン交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付)   | <b>No.14 中古住宅 4LDK</b><br>木更津市 真舟3丁目 <b>3,580万円</b><br>交通/JR内房線木更津駅より約3.7km<br>間取/4LDK (H27年6月築)<br>土地/198.05㎡ (59.91坪)<br>建物/121.21㎡ (36.67坪)<br>所在/木更津市真舟3丁目<br><b>希少な畑沢南地区!!</b><br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>リフォーム内容(R7年12月完了予定)<br>外装塗装、クロスCF貼替、ユニットバス交換、キッチン交換、バスクリン交換、キッチン交換、浴室一部交換、床下収納、玄関一部交換、外壁一部交換、屋根一部交換、給湯器交換、バスクリン交換、白蟻駆除工事(5年保証付) |

## 中古住宅買取の窓口 さくら都市 本店 0800-800-8739

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 木更津市請西4-5-15

### お部屋探しも、さくら都市へ!!

当社は所有物件 96.7% 入居率!!

賃貸 当社所有物件 入居率 96.7%

アパルト 買取 勢い!!

さくら都市に お売りください!!

賃貸管理専門の同業者様からのご紹介お待ちしております!!

## 木更津請西支店 0800-800-1030

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 木更津市請西4-6-26

|                                                                           |                                                          |                                              |                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>千葉県事業部</b><br>佐倉店 0800-800-8999<br>佐倉市王子台1-27-20<br>ka-na maison 日井101 | <b>市原店</b> 0800-800-7775<br>市原市市原1-1-4<br>ヴァンタインコート1F103 | <b>千葉店</b> 0800-800-8890<br>千葉市緑区おゆみ野南4-40-4 | <b>市原東店</b> 0800-800-9399<br>市原市市原田4-1-12<br>さくら都市マンション5番館1F |
| <b>茂原店</b> 0800-800-5569<br>茂原市茂原1578-2                                   | <b>木更津店</b> 0800-800-6776<br>木更津市中央1-3-1<br>さくら都市ビル寄     | <b>鎌ヶ谷店</b> 0120-55-8739<br>鎌ヶ谷市道野辺本町1-4-7   |                                                              |

### 神奈川県事業部 川崎店 0800-800-8861

川崎市川崎区殿町3-5-8

### 茨城県事業部 守谷店 0120-25-1611

茨城県守谷市松ヶ丘3-20-1

## 株式会社さくら都市

国土交通大臣(第)9754号 一般社団法人 千葉県地建物取引業協会 公益社団法人 全国地建物取引業協会 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構 表示以外全て媒介