

<p>No.01 中古マンション 2LDK 南幸楽都市社有 千葉市美浜区 真砂1丁目 1,280万円 交通/JR京葉線稲毛海岸駅より約1.0km 間取/2LDK(S51年3月築) 専有面積/壁芯49.30㎡(14.91坪) 管理費/月額6,000円 修繕積立金/月額9,000円 所在/千葉市美浜区真砂1丁目 駅家/バス停、学校、公園が近く 子育てしやすい環境!!</p> <p>1,280万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 36,281円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.02 中古住宅 3DK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 北大宮台 1,299万円 交通/千葉都市モノレール線 千城台駅より約4.0km 間取/3DK(S51年2月築) 土地/202.99㎡(61.40坪) 建物/71.20㎡(21.53坪) 所在/千葉市若葉区北大宮台 大宮ICまで車で約7分!! せんだう大宮台まで徒歩約12分!</p> <p>1,299万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 36,820円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.03 中古マンション 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市青葉台8丁目 1,299万円 交通/JR内房線錦ヶ崎駅より約2.2km 間取/3LDK(H8年2月築) 専有面積/壁芯68.50㎡(20.72坪) 管理費/月額6,600円 修繕積立金/月額10,700円 所在/千葉市青葉台8丁目 2024年3月大規模修繕完了!! 前面緑化し、眺望良好!! 南東・北西、2面バルコニー隔当たり良好 ガーデンコート路ヶ崎駅徒歩5分</p> <p>1,299万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 36,820円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.04 中古住宅 6LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 越智町 1,380万円 交通/JR外房線菅田駅より約4.3km 間取/6LDK(S58年12月築) 土地/207.87㎡(62.88坪) 建物/119.51㎡(36.15坪) 所在/千葉市緑区越智町 越智小学校まで徒歩約2分!! ドラッグストアコスモスまで車で約7分!!</p> <p>1,380万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 39,116円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.05 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 若松町 1,448万円 交通/総武本線都賀駅より約2km 間取/3LDK(S49年2月築) 土地/143.00㎡(43.25坪) 建物/77.66㎡(23.49坪) 所在/千葉市若葉区若松町 若松小学校まで徒歩約13分!! MEGAドン・キホーテまで車で約5分!</p> <p>1,448万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 41,043円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.06 中古住宅 5DK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 大宮台6丁目 1,499万円 交通/千葉都市モノレール線 千城台駅より約3.8km 間取/5DK(S52年2月築) 土地/247.50㎡(74.87坪) 建物/113.98㎡(34.47坪) 所在/千葉市若葉区大宮台6丁目 大宮小学校まで徒歩約2分!! せんだう大宮台まで徒歩約7分!</p> <p>1,499万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 42,489円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.07 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 越智町 1,548万円 交通/JR外房線土気駅より約2.9km 間取/3LDK(H11年2月築) 土地/158.00㎡(47.80坪) 建物/94.39㎡(28.55坪) 所在/千葉市緑区越智町 越智小学校まで徒歩約15分!! ファミリーマート千葉平岡店まで徒歩約10分!!</p> <p>1,548万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 43,879円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.08 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市花見川区 横橋町 1,590万円 交通/京成本線八千代台駅より約4.4km 間取/4LDK(H10年4月築) 土地/102.48㎡(31.00坪) 建物/85.28㎡(25.80坪) 所在/千葉市花見川区横橋町 横橋小学校まで徒歩約10分!! トップコートさつきが丘まで車で約9分!!</p> <p>1,590万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 45,068円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.09 中古住宅 5DK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 大宮台2丁目 1,680万円 交通/JR外房線鎌取駅より約4.0km 間取/5DK(S58年6月築) 土地/213.25㎡(64.50坪) 建物/112.61㎡(34.06坪) 所在/千葉市若葉区大宮台2丁目 大宮小学校まで徒歩約10分!! せんだう大宮台まで徒歩約13分!! 東金道路大宮ICまで車で約3分!!</p> <p>1,680万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 47,619円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.10 中古住宅 4DK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 大宮台7丁目 1,799万円 交通/千葉都市モノレール線千城台駅より約2.9km 間取/4DK(S61年6月築) 土地/121.44㎡(36.26坪) 建物/90.37㎡(27.33坪) 所在/千葉市若葉区大宮台7丁目 大宮小学校まで徒歩約8分!! せんだう大宮台まで徒歩約5分!</p> <p>1,799万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 50,993円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.11 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市稲毛区 宮野木町 1,898万円 交通/千葉都市モノレール線 スポーツセンター駅より約2.7km 間取/3LDK(H12年7月築) 土地/113.74㎡(34.41坪) 建物/84.46㎡(25.55坪) 所在/千葉市稲毛区宮野木町 ウエルシア千葉宮野木2号店まで徒歩約12分!! 穴川ICまで車で約5分!!</p> <p>1,898万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 53,779円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.12 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 加曾利町 1,899万円 交通/京成千原線大森台駅より約4.3km 間取/3LDK(H17年12月築) 土地/393.79㎡(119.12坪) 建物/88.90㎡(26.89坪) 所在/千葉市若葉区加曾利町 千葉東金道路「千葉東IC」まで車で約3分!! せんだう大宮台まで車で約6分!!</p> <p>1,899万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 53,827円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.13 中古住宅 5LDK 南幸楽都市社有 千葉市中央区 大蔵寺町 1,999万円 交通/JR外房線蘇我駅より約2.6km 間取/5LDK(H13年8月築) 土地/126.07㎡(38.14坪) 建物/96.05㎡(29.05坪) 所在/千葉市中央区大蔵寺町 大蔵寺小学校まで徒歩約8分!! スーパーマルエツまで車で約7分!!</p> <p>1,999万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 56,662円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.14 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市稲毛区 園生町 2,180万円 交通/千葉都市モノレール線穴川駅より約1.3km 間取/4LDK(H9年6月築) 土地/101.54㎡(30.71坪) 建物/96.88㎡(29.30坪) 所在/千葉市稲毛区園生町 園生小学校まで徒歩約10分!! せんだう長沼店まで徒歩約20分!! 京葉道路穴川ICまで車で約3分!!</p> <p>2,180万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 61,792円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.15 中古住宅 2LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 あすみが丘5丁目 2,199万円 交通/JR外房線土気駅より約1.6km 間取/2LDK(H20年12月築) 土地/145.10㎡(43.89坪) 建物/71.90㎡(21.75坪) 所在/千葉市緑区あすみが丘5丁目 人気の平層2LDK!! あすみが丘プランニューモールまで徒歩約11分!!</p> <p>2,199万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 62,331円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.16 中古マンション 2SLDK 南幸楽都市社有 千葉市稲毛区 園生町 2,199万円 交通/千葉都市モノレール線 穴川駅より約1.4km 間取/2SLDK(H10年8月築) 専有面積/壁芯67.34㎡(20.37坪) 管理費/月額8,840円 修繕積立金/月額18,845円 所在/千葉市稲毛区園生町 柏台小学校まで徒歩約6分!! アインスコート稲毛</p> <p>2,199万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 62,331円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.17 中古住宅 3SLDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 古市場町 2,199万円 交通/JR内房線浜野駅より約2.2km 間取/3SLDK(H24年4月築) 土地/185.15㎡(56.01坪) 建物/71.21㎡(21.54坪) 所在/千葉市緑区古市場町 スーパーまで徒歩圏内!! 駐車スペース3台可!!</p> <p>2,199万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 62,331円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.18 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 あすみが丘9丁目 2,248万円 交通/JR外房線土気駅より約2.2km 間取/4LDK(H13年8月築) 土地/120.05㎡(36.32坪) 建物/102.55㎡(31.02坪) 所在/千葉市緑区あすみが丘9丁目 大蔵小学校まで徒歩約5分!! あすみが丘プランニューモールまで徒歩約5分!</p> <p>2,248万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 63,720円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.19 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 あすみが丘5丁目 2,298万円 交通/JR外房線土気駅より約1.6km 間取/3LDK(H20年10月築) 土地/121.90㎡(36.87坪) 建物/90.26㎡(27.30坪) 所在/千葉市緑区あすみが丘5丁目 あすみが丘小学校まで徒歩約17分 あすみが丘プランニューモールまで徒歩約11分!!</p> <p>2,298万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 65,137円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.20 中古住宅 4SLDK 南幸楽都市社有 千葉市花見川区 み春野2丁目 2,298万円 交通/東葉高速線東葉園田駅より約2.9km 間取/4SLDK(H15年4月築) 土地/178.03㎡(53.85坪) 建物/122.46㎡(37.04坪) 所在/千葉市花見川区み春野2丁目 スーパーチェーンカワグチ こてはしSC中央店まで車で約10分!</p> <p>2,298万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 65,137円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.21 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 あすみが丘9丁目 2,380万円 交通/JR外房線土気駅より約2.5km 間取/4LDK(H17年9月築) 土地/166.75㎡(50.44坪) 建物/115.92㎡(35.07坪) 所在/千葉市緑区あすみが丘9丁目 大蔵小学校まで徒歩約4分!! あすみが丘プランニューモールまで徒歩約18分!!</p> <p>2,380万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 67,461円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.22 中古マンション 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 千城台東2丁目 2,380万円 交通/千葉都市モノレール線 千城台駅より約814m 間取/3LDK(H11年9月築) 専有面積/壁芯68.50㎡(20.72坪) 管理費/月額10,500円 修繕積立金/月額11,000円 所在/千葉市若葉区千城台東2丁目 千城台東小学校まで徒歩約9分!! ダイアパレス千城台II</p> <p>2,380万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 67,461円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.23 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市中央区 仁戸名町 2,399万円 交通/京成千原線大森台駅より約2.0km 間取/4LDK(H26年1月築) 土地/118.09㎡(35.72坪) 建物/105.58㎡(31.93坪) 所在/千葉市中央区仁戸名町 仁戸名小学校まで徒歩約10分!! トップコート松ヶ丘店まで徒歩約16分!!</p> <p>2,399万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 68,000円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.24 中古住宅 3LDK 南幸楽都市社有 千葉市花見川区 千種町 2,448万円 交通/京成電鉄本線野田台駅より約7.0km 間取/3LDK(H18年12月築) 土地/164.25㎡(49.69坪) 建物/118.50㎡(35.85坪) 所在/千葉市花見川区千種町 新築と施工の環境に優しいオール電化住宅!! スーパーカワグチ南店まで徒歩約3分!!</p> <p>2,448万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 69,389円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.25 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 四街道市 栗山 2,448万円 交通/JR総武本線四街道駅より約1.9km 間取/4LDK(H17年11月築) 土地/155.11㎡(46.92坪) 建物/102.67㎡(31.06坪) 所在/四街道市栗山 中央小学校まで徒歩約12分!! ヤオコー四街道店まで徒歩約12分!!</p> <p>2,448万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 69,389円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.26 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 千城台南4丁目 2,480万円 交通/千葉都市モノレール線千城台駅より約1.4km 間取/4LDK(H11年3月築) 土地/130.96㎡(39.61坪) 建物/105.57㎡(31.93坪) 所在/千葉市若葉区千城台南4丁目 千城台みらい小学校まで徒歩約15分!! 東金道路大宮ICまで車で約11分!! カスミ千城台店まで徒歩約7分!!</p> <p>2,480万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 70,296円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.27 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 誉田町2丁目 2,480万円 交通/外房線菅田駅より約899m 間取/4LDK(H20年10月築) 土地/165.15㎡(49.95坪) 建物/101.85㎡(30.80坪) 所在/千葉市緑区誉田町2丁目 誉田東小学校まで徒歩約13分!! 業務スーパー誉田店まで車で約3分!! 千葉東金道路高田ICまで車で約11分!!</p> <p>2,480万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 70,296円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.28 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 市原市 古市場 2,499万円 交通/JR内房線浜野駅より約1.2km 間取/4LDK(H22年7月築) 土地/135.10㎡(40.86坪) 建物/95.22㎡(28.80坪) 所在/市原市古市場 浜野駅徒歩圏内で通勤、通学に便利!! スーパーコンビニも徒歩圏内 お買い物もラクです!!</p> <p>2,499万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 70,834円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.29 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 千城台東3丁目 2,580万円 交通/千葉都市モノレール線千城台駅より約1.0km 間取/4LDK(H19年8月築) 土地/132.62㎡(40.12坪) 建物/97.70㎡(29.55坪) 所在/千葉市若葉区千城台東3丁目 千城台みらい小学校まで徒歩約5分!! 東金道路大宮ICまで車で約17分!! カスミ千城台店まで徒歩約12分!!</p> <p>2,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 73,130円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.30 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 あすみが丘6丁目 2,580万円 交通/JR外房線土気駅より約1.9km 間取/4LDK(H11年11月築) 土地/150.03㎡(45.30坪) 建物/120.89㎡(36.50坪) 所在/千葉市緑区あすみが丘6丁目 あすみが丘小学校まで徒歩約4分!! 関央道大宮ICまで車で約13分!! あすみが丘プランニューモールまで徒歩約12分</p> <p>2,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 73,130円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.31 中古住宅 3LDK+S 南幸楽都市社有 千葉市若葉区 桜木8丁目 2,580万円 交通/千葉都市モノレール線桜木駅より約774m 間取/3LDK+S(H20年8月築) 土地/115.97㎡(35.08坪) 建物/96.05㎡(29.05坪) 所在/千葉市若葉区桜木8丁目 桜木小学校まで徒歩約9分!! いなばヤクザ桜木店まで徒歩約8分!! 東関東自動車道貝塚ICまで車で約10分</p> <p>2,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 73,130円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.32 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市花見川区 み春野2丁目 2,580万円 交通/京成電鉄本線野田台駅より約5.8km 間取/4LDK(H12年6月築) 土地/175.79㎡(53.18坪) 建物/118.34㎡(35.85坪) 所在/千葉市花見川区み春野2丁目 こてはし台小学校まで徒歩約29分!! 東関東自動車道千葉北ICまで車で約7分!! カワグチこてはし中央店まで車で約8分!!</p> <p>2,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 73,130円 ※別途諸費用がかかります。</p>	
<p>No.33 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市緑区 おゆみ野中央8丁目 2,999万円 交通/JR外房線鎌取駅より約2.2km 間取/4LDK(H17年7月築) 土地/132.43㎡(40.06坪) 建物/112.93㎡(34.16坪) 所在/千葉市緑区おゆみ野中央8丁目 小谷小学校まで徒歩約18分!! ヤオコーおゆみ野店まで徒歩約19分!!</p> <p>2,999万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 85,007円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>No.34 中古住宅 4LDK 南幸楽都市社有 千葉市花見川区 検見川町3丁目 3,150万円 交通/総武線新検見川駅より約1.0km 間取/4DK(H14年2月築) 土地/100.08㎡(30.27坪) 建物/92.74㎡(28.05坪) 所在/千葉市花見川区検見川町3丁目 JR総武線新検見川駅まで徒歩約13分!! 南西側5.0m公道面に隣り良好!!</p> <p>3,150万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 89,287円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>販売予告物件 中古住宅 千葉市稲毛区園生町 R6年5月 3LDK(H10年8月築) 1,880万円 専有面積/60.08㎡(18.17坪) アインスコート稲毛104</p> <p>中古住宅 千葉市花見川区千種町 R6年5月 4LDK(H31年3月築) 2,380万円 土地/120.01㎡(36.30坪) 建物/101.64㎡(30.75坪)</p> <p>中古住宅 千葉市花見川区み春野2丁目 R6年6月 4LDK(H12年5月築) 2,480万円 土地/175.08㎡(52.96坪) 建物/105.51㎡(31.92坪)</p> <p>中古住宅 千葉市緑区あすみが丘6丁目 R6年8月 4LDK(H12年10月築) 2,680万円 土地/201.38㎡(60.92坪) 建物/127.14㎡(38.46坪)</p>	<p>販売予告物件は販売開始まで契約や申込を受けられませんのでご了承ください。</p>	
<p>No.35 中古住宅 5LDK 南幸楽都市社有 四街道市 四街道 3,880万円 交通/JR総武本線四街道駅より約1.1km 間取/5LDK(H4年11月築) 土地/330.64㎡(100.02坪) 建物/152.91㎡(46.26坪) 所在/四街道市四街道 清水ハウス施工で二世帯住宅としても最適!! カーポート2~3台可!! 四街道小学校まで徒歩約2分!!</p> <p>3,880万円借入 頭金0円 変動金利1.025% 月々返済 109,979円 ※別途諸費用がかかります。</p>	<p>2021年・2022年・2023年 買取・販売本数No.1店 買取・販売のご相談は千葉支店にお任せください!!</p> <p>中古住宅 千葉市中央区生実町 R6年4月 4DK(H6年11月築) 1,780万円 土地/200.00㎡(60.50坪) 建物/81.97㎡(24.80坪)</p> <p>中古住宅 千葉市中央区蘇我3丁目 R6年4月 4LDK(H13年6月築) 3,080万円 土地/134.33㎡(40.53坪) 建物/101.22㎡(30.62坪)</p>			<p>千葉支店案内</p> <p>千葉支店 0800-800-8890</p> <p>営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 千葉市緑区おゆみ野南4-40-4</p>