

【中古戸建】4SLDK  
佐倉市 上志津原

販売価格  
新価格 **1,148万円**

★南志津小学校  
徒歩約22分(約1700m)  
★トヤマスーパー志津店  
車約5分(約1.9km)

リノベーション

●頭金0円  
●1,148万円借入  
●変動金利1.025%  
月々 **32,540円**



2023年7月中旬 リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、ユニットバス・洗面化粧台・システムキッチン・給湯器・洗濯水栓・排水栓交換、トイレ(1F・2F)交換、畳表替、クロス・大工・建具・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「御田台」駅バス約11分徒歩約5分 敷土地/100.00㎡(30.25坪) 建物/101.85㎡(30.81坪) 駐車場/1台 築年/平成22年12月 現況/空家 引渡日/相談 専任

【中古戸建】4LDK  
佐倉市 西ユーカリが丘

販売価格  
新価格 **3,398万円**

★青習小学校  
徒歩約17分(約1300m)  
★生野食品でら西ユーカリが丘店  
車約2分(約600m)

リノベーション

●頭金0円  
●3,398万円借入  
●変動金利1.025%  
月々 **96,317円**



2023年9月中旬リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、バルコニー防水塗装、クロス一部張替、ビルトインコンロ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/山万ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩約7分 敷土地/147.26㎡(44.55坪) 建物/108.33㎡(32.77坪) 駐車場/2台 築年/平成24年10月 現況/空家 引渡日/相談 専任

【中古戸建】3DK  
佐倉市 城

販売価格  
新価格 **1,498万円** リフォーム済

★城部小学校  
徒歩約6分(約450m)  
★東武ストア佐倉石川店  
車約3分(約900m)

2023年11月中旬 リフォーム完了

【内容】外壁塗装、駐車スペース増設、クロス工事、大工・電気・建具工事、システムキッチン・ガスコンロ・ユニットバス・洗面化粧台・洗濯水栓・排水栓交換、サッシ調整、勝手口ドア交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR総武本線「佐倉」駅徒歩約37分 敷土地/173.76㎡(52.56坪) 建物/81.14㎡(24.54坪) 駐車場/2台 築年/月/昭和54年5月 現況/空家 引渡日/相談 専任

【中古戸建】4SLDK  
佐倉市 宮ノ台

販売価格  
新価格 **2,980万円** リフォーム中

★青習小学校  
徒歩約11分(約800m)  
★生野食品でら西ユーカリが丘店  
車約2分(約140m)

2024年4月上旬リフォーム完了予定

【内容】外壁塗装、ベランダ防水塗装、システムキッチン洗面化粧台(1F・2F)2一室換、トイレ(1F・2F)2一室換、ユニットバス交換、クロス・フロアタイラー工事、給湯器・ガスコンロ交換、大工工事・キッチン台下収納取替、電気工事・電気配線AC電源増設、勝手口サッシ調整、勝手調整、畳調整、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/山万ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩約1分 敷土地/218.73㎡(66.17坪) 建物/133.02㎡(40.24坪) 駐車場/2台 築年/平成8年1月 現況/空家 引渡日/相談 専任

【中古戸建】4LDK  
佐倉市 宮ノ台

販売価格  
新価格 **1,798万円** リフォーム済

★青習小学校  
徒歩約12分(約1500m)  
★生野食品でら西ユーカリが丘店  
車約2分(約800m)

2023年12月中旬 リフォーム完了

【内容】ベランダ防水塗装、クロス張替(廊下のみ)、フローリング上貼(1階・2階)、畳調整、換気扇、電気工事、キッチン給湯器トイレ(1階)洗面化粧台(1階)洗面化粧台交換、浴室乾燥機・浴室鏡台・浴室換気乾燥機・排水トラップ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/山万ユーカリが丘線「井野」駅徒歩約10分 敷土地/180.56㎡(54.62坪) 建物/121.51㎡(36.76坪) 駐車場/1台 築年/平成17年7月 現況/空家 引渡日/相談 専任

【中古戸建】4LDK  
佐倉市 稲荷台

販売価格  
新価格 **3,380万円** リフォーム済

★王子台小学校  
徒歩約12分(約950m)  
★イオン日井店  
車約2分(650m)

2024年2月中旬リフォーム完了

【内容】外壁塗装、ベランダ防水塗装、クロス工事、畳調整、シャワー・バス・ヘッド換気扇・トイレ(1階・2階)・洗面化粧台(1階・2階)・キッチン水栓・給湯器・ガスコンロ交換、洗濯水栓・排水栓交換、色替具・サッシ・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「京成日井」駅徒歩約4分 敷土地/165.28㎡(49.99坪) 建物/125.00㎡(37.81坪) 駐車場/1台 築年/平成14年4月 現況/空家 引渡日/相談 専任

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
オフィシャルスポンサーです。

新成電鉄から日本を元気に!!  
さくら都市 ラッピング電車

京成津田沼 ⇄ 松戸  
(一部千葉中央駅まで乗り入れ)

ほくたちが  
デザインした電車が  
みんなの街を  
駆け抜けます!!

「さくら丸」 さくら都市 イメージキャラクター  
「電車丸」 千葉都市 イメージキャラクター

1位 市原東支店  
2位 茂原支店  
3位 本店

2024年 全店舗売上上げランキング

毎週ランキングを更新いたします!!  
※取引ランキングに注目!!

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

さくら都市は2010年度から  
14期連続増収・増益更新中!

ROE  
高収益会社!

UP!!

さくら都市 佐倉支店

買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日  
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 白井101  
営業時間/9:00~18:30

https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索

買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日  
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 白井101  
営業時間/9:00~18:30

月々の支払いは千葉銀行現預ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2024年3月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また資料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。