

# 中古住宅買取りの窓口

ホームページ

さくら都市

検索

二次元コードで簡単アクセス



**中古戸建 5LDK 市原市泉台**

販売価格 **1,580万円** **リフォーム済**

★有秋東小学校徒歩約25分(約1992m)  
★原台クリニック徒歩約7分(約560m)

2024年2月中旬リフォーム完了  
(内装外装一部室内塗装、クロス、CF貼付、1F・2Fトイレ交換、システムキッチンユニットバス交換、一部壁紙交換、照明器具交換、白磁陶磁工事、ハウスクリーニング)

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅/バス約25分徒歩約1分■土地/192.50㎡(58.26坪) ■建物/142.41㎡(43.08坪) ■駐車場/2台有■築年/平成35年5月■現況/空家■引渡日/相談

※現金0円・1,580万円借入  
※変動金利1.025% **月々44,785円** 専任

**中古戸建 5SDK 市原市中高根**

販売価格 **1,050万円** **リフォーム済**

★光風台小学校徒歩約8分(約570m)  
★スーパーしげのや光風台店車約4分(約1.6km)

2023年6月末リフォーム完了  
(内装外装一部室内塗装、クロス貼付、トイレ交換、システムキッチンユニットバス交換、一部壁紙交換、照明器具交換、白磁陶磁工事、ハウスクリーニング)

■交通/小浜線光風台「光風台」駅車約5分(約1.8km) ■土地/166.57㎡(50.38坪) ■建物/142.40㎡(43.07坪) ■駐車場/2台有■築年/令和6年2月11日■現況/空家■引渡日/相談

※現金0円・1,050万円借入  
※変動金利1.025% **月々29,762円** 専任

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

2022年プロ野球開幕戦開催地

2023年プロ野球開幕戦開催地

2024年プロ野球開幕戦開催地

**中古マンション 2LDK 1階独立2階分譲分譲56坪**

販売価格 **2,299万円** **値下りしました!**

★市原台駅より徒歩約2分(約160m)  
★初期介護事業者・在宅介護支援事業所併設  
★マンション内管理事務所  
★天然温泉大浴場あり

■交通/京成千原線「565台」駅徒歩約2分■築年/築/築/60.50㎡(18.30坪) ■バルコニー/9.9㎡(2.99坪) ■築年/築/築/2008年11月 ■築年/平成29年11月 ■管理/全部委託■管理費/61.06円/月 ■修繕積立金/6,660円 ■駐車場/有・7,500円/月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

※現金0円・2,299万円借入  
※変動金利1.025% **月々65,165円** 専任

**中古戸建 1DK 市原市椎の木台**

販売価格 **1,699万円** **リフォーム済**

★有秋南小学校徒歩約16分(約1253m)  
★スーパー一番分有秋台店車約5分(約1.8km)

2024年1月末リフォーム完了  
(内容)クロス貼付、トイレ・洗面化粧台交換、給湯器・コンロ交換、白磁陶磁工事、ハウスクリーニング)

■交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅/バス約11分徒歩約8分■土地/181.56㎡(54.92坪) ■建物/98.94㎡(29.93坪) ■駐車場/2台■築年/平成21年5月■現況/空家■引渡日/相談

※現金0円・1,699万円借入  
※変動金利1.025% **月々48,158円** 専任

お客様の大切な不動産の売却に困っていることはありませんか?  
そのお悩みさくら都市にお任せください!!

さくら都市が選ばれる**10の買取メリット!!**

- ① 仲介手数料不要!
- ② 直接買い取りだからできる高額査定!
- ③ 買取保証付仲介! 一定期間中売却しても売却し難期間終了後買取にてOK!
- ④ 老朽化した建物はそのままOK!
- ⑤ 不要な荷物や家具はそのままOK!
- ⑥ 引渡し時期を最大限考慮します!
- ⑦ 金額が確定するので資金計画が立てられる!
- ⑧ 近隣に知られることなく売却が可能!
- ⑨ ローン特約がないので契約解除の心配がない!
- ⑩ 面倒な手続きもしっかりサポート (相続士様)

おかげさまで戸建買取再販実績

千葉県内 **No.1** 戸建買取再販実績

全国4位

※2022年度戸建買取再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ  
※マンションを除く

空家を所有している方・売却検討中の方  
一度、査定させていただきます。

どこよりも高く買取いたします!

現状のままでOK  
スピード決済  
仲介手数料0円  
査定・相談無料  
秘密厳守

無料通話 **0800-800-9399**

株式会社 **さくら都市** 市原支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市更敷1-14 ウェルタインコート1F103 無料通話 **0800-800-7775**

2024年 **1位** 千葉支店

全店舗売上上げランキング

2位 本店 3位 市原東支店

新週売上ランキング **1位** 市原東支店 **2位** 視原支店 **3位** 本店

毎週ランキングを更新いたします!!

株式会社 **さくら都市** 市原東支店

営業時間/9:00~18:30  
定休日/水曜日

市原市更敷4-11-2 さくら都市マンション5階1F 無料通話 **0800-800-9399**

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社さくら都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千歳銀行貸付ローンの一例です(変動借入金利1.025%・2024年3月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%適用した場合です)。年2回の見直しがあり、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(借費用は自己資金になります)。上記の利率は年利換算で、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また貸付収入や回収りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。