

買取り価格に自信があります!!

大切な不動産を **高額で買取り** させていただきます!!

買取り強化月間 今すぐ現金化!! したい方に速報!!

早く!! 高く!!
 価格の即提示!! 買取実績急上昇!!
 豊富な知識と地域での実績があります!!

売却に強い!!

おかげさまで戸建買取再販実績

千葉県内1位 全国4位

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ ※マンションを除く

中古戸建 4SLDK 佐倉市 上志津原

販売価格 **1,250万円**

★南志津小学校徒歩約22分(約1700m)
 ★トップマート志津店車約5分(約1.9km) **リフォーム済**



2023年7月中旬 リフォーム完了
 (内容)外壁・屋根塗装、ユニットバス・洗面化粧台・システムキッチン交換、トイレ(1F・2F)交換、畳表替、クロス・大工・建具・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成本線「勝田台」駅バス約11分徒歩約5分 ■土地/100.00㎡(30.25坪) ■建物/101.85㎡(30.81坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成2年12月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

中古戸建 3LDK 酒々井町 東酒々井

販売価格 **1,450万円**

★大臺台小学校徒歩約4分(約250m)
 ★酒々井プレミアムアウトレット車約7分(約2.5km) **リフォーム済**



2023年5月下旬 リフォーム完了
 (内容)外壁・屋根塗装、クロス工事、電気工事、畳表替、コンロ・給湯器・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ(1F・2F)交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR成田線「酒々井」駅徒歩約13分 ■土地/101.04㎡(30.56坪) ■建物/92.74㎡(28.05坪) ■駐車場/1台 ■築年月/平成7年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

さくら都市の直接買取!

金額が分かったうえで契約から引き渡しまで、ゆとりをもったスケジュールで売却できます。

皆様に喜ばれる3つのメリット

- ・仲介手数料は0円! ※建物仲買費用
 - ・家具家電そのままOK
 - ・売主責任免責(雨漏り等直さずOK)
- だから、売主様にお手間と心配をかけさせません!

さくら都市なら安心!! さくら都市佐倉支店の専任スタッフが、お話を聞いて最適な提案をいたします。まずは無料通話でご相談ください!

無料通話 **0800-800-8999**

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。

中古戸建 3LDK 八街市 文達

販売価格 **980万円**

★朝陽小学校徒歩約30分(約2400m)
 ★イオン八街店車約4分(約1.6km)

2024年3月中旬 リフォーム完了予定
 (内容)外壁・屋根塗装、ベランダ防水、システムキッチン・洗面台・シャワー・トイレ(1F・2F)、ガスコンロ・給湯器交換、クロスCF工事、畳表替、各建具・サッシ・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■頭金0円
 ■980万円借入 月々2,778円
 ■変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 佐倉市 生谷

販売価格 **1,490万円**

★泉井野小学校徒歩約18分(約1400m)
 ★ヤオコー生谷染井野店車約3分(約1km)

2024年2月中旬 リフォーム完了予定
 (内容)外壁・屋根塗装、ベランダ防水、システムキッチン・洗面台・シャワー・トイレ(1F・2F)、ガスコンロ・給湯器交換、クロスCF工事、畳表替、各建具・サッシ・電気工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■頭金0円
 ■1,490万円借入 月々42,234円
 ■変動金利1.025%

中古戸建 3DK 佐倉市 城

販売価格 **1,650万円**

★根郷小学校徒歩約6分(約450m)
 ★東武ストア佐倉石川店車約3分(約900m)

2023年11月中旬 リフォーム完了
 (内容)外壁塗装、駐車スペース増設、クロス工事、大工・電気・建具工事、システムキッチン・ガスコンロ・ユニットバス・洗面化粧台交換、サッシ調整、勝手口ドア交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■頭金0円
 ■1,650万円借入 月々46,796円
 ■変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 佐倉市 下志津

販売価格 **1,680万円**

★下志津小学校徒歩約17分(約1300m)
 ★スーパーセンターウグチ志津店車約4分(約1.4km)

2024年1月中旬 リフォーム完了
 (内容)外壁・屋根塗装、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器、ガスコンロ交換、クロス工事、畳表替、大工・電気・建具・サッシ調整、白蟻防蟻工事

■頭金0円
 ■1,680万円借入 月々47,619円
 ■変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 佐倉市 宮ノ台

販売価格 **1,950万円**

★青香小学校徒歩約19分(約1500m)
 ★生鮮食品でら5号ユカリが丘店車約2分(約800m)

2023年12月中旬 リフォーム完了
 (内容)外壁・屋根塗装、システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器・ガスコンロ交換、クロス工事、畳表替、大工・電気・建具・サッシ調整、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■頭金0円
 ■1,950万円借入 月々55,273円
 ■変動金利1.025%

中古住宅買取りの窓口

無料通話 **0800-800-8999**

さくら都市 佐倉支店 買取の窓口 TEL 043-420-8235 営業時間/9:00~18:30
<https://www.sakuratoshi.co.jp/> さくら都市 検索 定休日/水曜日 佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 白井101

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員
 不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取りです。
 月々の支払いに千葉県銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2024年1月1日現在の変動優遇金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)、年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い、無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利率は単純利率にて、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。