

中古戸建 3LDK 千葉市若葉区加曾利町

オープンハウス

11/12 (日) 10:00~16:00

カーナビ入力: 千葉市若葉区加曾利町524-2



リフォーム中

販売価格 **2,080万円**

- ★都小学校徒歩約33分(約2.6km)
- ★せんどう大宮台店車約6分(約2.4km)

2023年10月中旬リフォーム完了予定

(内容)外壁・屋根塗装、玄関ドア交換、キッチン交換、トイレ洗面化粧台交換、一部床張替、クロス・CF貼替、壁紙替え、菓子棚貼替、インターホン交換、スイッチコンセントプレート交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「大宮台」駅車約11分(約4.4km) ■土地/393.79㎡(119.12坪) ■建物/189.90㎡(26.89坪) ■築年月/平成7年築・平成14年増築 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,080万円借入 月々 **58,958円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 市原市喜多

販売価格 **1,180万円**

- ★市原市立立津小学校徒歩約14分(約1080m)
- ★市原市立立津中学校徒歩約11分(約829m)



リフォーム済

2023年10月下旬リフォーム完了

(内容)L型キッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、トイレ(1F・2F)交換、建具交換、換気扇交換、クロス貼替、コンセント類交換、壁紙替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「ちば5台」駅車約12分(約4.4km) ■土地/137.62㎡(41.63坪) ■建物/100.74㎡(30.47坪) ■築年月/平成3年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,180万円借入 月々 **33,447円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4SLDK 四街道市鷹の台

販売価格 **2,388万円**

- ★百間小学校徒歩約7分(約560m)
- ★旭中学校徒歩約55分(約4380m)
- ★ナリタヤ鷹の台店徒歩約6分(約470m)



リフォーム済

2023年9月末リフォーム完了

詳細はお問い合わせください

■交通/千葉モレール線「千城台北」駅徒歩約15分 ■土地/172.58㎡(52.21坪) ■建物/116.76㎡(35.32坪) ■築年月/平成6年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,388万円借入 月々 **67,688円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市緑区あすみが丘

販売価格 **2,480万円**

- ★大椎小学校徒歩約3分(約240m)
- ★大椎中学校徒歩約10分(約760m)
- ★カースペース2台可(車種による)



リフォーム済

2023年8月下旬リフォーム完了

(内容)外壁・屋根塗装、壁紙・CF貼替、給湯器・エアコン交換、1・2階トイレ交換、洗面台・キッチン交換、キッチン水栓交換、浴室水栓・シャワー等交換、洗濯機・排水口交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅バス約7分徒歩約3分 ■土地/182.37㎡(55.16坪) ■建物/120.90㎡(36.57坪) ■築年月/平成7年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,480万円借入 月々 **70,296円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市中央区戸町

販売価格 **2,580万円**

- ★仁戸名小学校徒歩約10分(約770m)
- ★松ヶ丘中学校徒歩約18分(約1420m)



リフォーム中

2023年12月上旬リフォーム完了予定

詳細はお問い合わせください

■交通/京成千原線「大宮台」駅徒歩約25分 ■土地/118.09㎡(35.72坪) ■建物/105.58㎡(31.93坪) ■築年月/平成26年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,580万円借入 月々 **73,130円** 専任
・変動金利1.025%

さくら都市

Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。



おかげさまで戸建買取再販実績 千葉県内1位 全国4位

※2022年度戸建買取再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ
※マンション除く

全店舗売上げランキング

2023年

1位 千葉支店

※10月30日現在

2位 本店
3位 市原支店

前週の売上ランキング

- 1位 千葉支店
- 2位 本店
- 3位 市原支店

毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングは注目!!

千葉県内 No.1 戸建買取再販実績 全国4位

中古住宅買取りの窓口

無料通話

0800-800-8890

株式会社

さくら都市 千葉支店

買取りの窓口 TEL043-420-8739

<https://www.sakuratoshi.co.jp/> さくら都市 検索

千葉市緑区おゆみ野南4-40-4
営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日



国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取ります。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年11月1日現在の変動標準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)、年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また資料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。