

中古マンション 3LDK 8階建6階部分 千葉市緑区土気町

オープンハウス

9/17 (日) 10:00~16:00

カーナビ入力: 千葉市緑区土気町1731-8 604号室



コスモ土気エクストール リフォーム済

販売価格 **1,180万円**

★土気南小学校徒歩約17分(約1360m)
★せんどう土気店車約5分(約1.7km)

2023年8月中旬リフォーム完了

詳細はお問い合わせください

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約10分■専有面積/壁芯60.16㎡(18.19坪)/バルコニー: 9.1㎡(2.75坪) ■構造/鉄骨コンクリート造■総戸数/59戸■築年月/平成6年10月■管理/全部委託■管理費/12,020円/月■専修基金/34,920円/月■現状/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,180万円借入 **月33,447円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市若葉区高槻町

販売価格 **1,280万円**

★白井小学校徒歩約30分(約2400m)
★白井中学校徒歩約19分(約1450m)



リフォーム中

2023年10月リフォーム完了予定

(内容)外壁塗装、クロス一部貼替、洗面化粧台給湯器交換、電気コンセント等交換、換気扇交換、畳表替、玄関ドア交換、天井和室大工工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「鎌取」駅徒歩約16分(約6.4km) ■土地/173.78㎡(52.56坪) ■建物/122.74㎡(37.12坪) ■築年月/昭和42年8月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,280万円借入 **月36,218円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 3LDK 千葉市中央区生実町

販売価格 **2,580万円**

★生浜小学校徒歩約10分(約800m)
★生浜中学校徒歩約20分(約1600m)



リフォーム中

2023年10月リフォーム完了予定

(内容)クロス貼替、キッチン・給湯器・洗面化粧台交換、浴室水栓シャワー交換、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約15分 ■土地/120.06㎡(36.31坪) ■建物/89.42㎡(27.04坪) ■築年月/平成28年8月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,580万円借入 **月73,130円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4SLDK 千葉市緑区誉田町

販売価格 **2,298万円**

値下げしました
★誉田小学校徒歩約10分(約800m)
★ファミリーマート誉田店徒歩約5分(約390m)



リフォーム済

2023年5月下旬リフォーム完了

(内容)一部屋・天井クロス貼替、2F和室フローリング上貼、ユニットバス・給湯器・キッチン・水栓・コンロ・トイレ・洗面台交換、網戸交換、建具調整、襖貼替、パルコニー・防水・基礎塗装、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「誉田」駅徒歩約19分 ■土地/171.92㎡(52.01坪) ■建物/116.75㎡(35.32坪) ■築年月/平成22年2月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,298万円借入 **月65,137円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 5LDK 千葉市中央区生実町

販売価格 **3,280万円**

★生浜小学校徒歩約7分(約550m)
★生浜東中学校徒歩約12分(約900m)
★駐車場3台(車庫による)



リフォーム中

2023年10月末リフォーム完了予定

詳細はお問い合わせください

■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約15分 ■土地/165.29㎡(50.00坪) ■建物/127.36㎡(38.52坪) ■築年月/平成15年9月 ■現状/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・3,280万円借入 **月92,972円** 専任
・変動金利1.025%

さくら都市

Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズのオフィシャルスポンサーです。



おかげさまで戸建買取再販実績 千葉県内1位 全国4位

※2022年度戸建再販ランキングリフォーム産業新聞社調べ
※マンション除く

全店舗売上げ ランキング

2023年

1位 千葉支店

※9月4日現在

2位 本店
3位 佐倉支店

前週の売上ランキング

1位 千葉支店
2位 本店
3位 佐倉支店

毎週ランキングを
更新いたします!!
次週ランキングは注目!!

千葉県内 No.1
戸建買取再販実績
全国4位

中古住宅買取りの窓口

無料通話

0800-800-8890



株式会社 さくら都市 千葉支店

買取の窓口 TEL043-420-8739



https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索

千葉市緑区おゆみ野南4-40-4
営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年9月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。