

中古戸建 5LDK 千葉市若葉区加曾利町

販売価格 **1,248万円**  
値下げしました

- ★都立小学校徒歩32分(約2500m)
- ★加曾利中学校徒歩約20分(約1550m)
- ★せんだう大宮台車庫約6分(約2.4km)



リフォーム済

2023年5月中旬リフォーム完了

詳細はお問い合わせください

■交通/千葉モノレール線「千城台」駅徒歩約10分(約3.8m) ■土地/119.84㎡(36.25坪) ■建物/95.02㎡(28.74坪) ■築年月/平成元年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,248万円借入 ■59,468円 ■専任  
・変動金利1.025%

中古戸建 3SLDK 千葉市緑区大椎町

販売価格 **2,098万円**  
値下げしました

- ★大木戸小学校徒歩約14分(約1050m)
- ★せんどう土気店車庫約7分(約2.7km)
- ★カーブス2台



リフォーム済

2022年9月末リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、シーリング打ち直し、壁・天井クロス貼替、トイレ洗面所CF貼替、浴室水栓・鏡交換、洗濯・排水・キッチン水栓交換、トイレ1F・2F本体交換、洗面化粧台・給湯器・コンロ交換、換気扇交換、裏表鏡、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約6分(約2.2km) ■土地/149.75㎡(45.30坪) ■建物/92.74㎡(28.05坪) ■築年月/平成20年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・2,098万円借入 ■59,468円 ■専任  
・変動金利1.025%

中古戸建 4SLDK 四街道市鷹の台

販売価格 **2,480万円**  
値下げしました

- ★吉岡小学校徒歩約7分(約560m)
- ★旭中学校徒歩約5分(約4380m)
- ★ナリタ学園の台店徒歩約6分(約470m)



新物件

リフォーム中

2023年9月末リフォーム完了予定

詳細はお問い合わせください

■交通/千葉モノレール線「千城台北」駅徒歩約15分(約1200m) ■土地/172.58㎡(52.21坪) ■建物/116.76㎡(35.32坪) ■築年月/平成6年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・2,480万円借入 ■70,296円 ■専任  
・変動金利1.025%

中古戸建 3DK 千葉市若葉区北大宮台

販売価格 **1,598万円**  
値下げしました

- ★大宮小学校徒歩約11分(約860m)
- ★せんだう大宮台車庫約3分(約890m)



リフォーム済

2023年5月中旬リフォーム完了

詳細はお問い合わせください

■交通/千葉モノレール線「千城台」駅徒歩約11分(約4.1m) ■土地/202.99㎡(61.40坪) ■建物/71.20㎡(21.53坪) ■築年月/昭和51年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,598万円借入 ■45,293円 ■専任  
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市中央区南生実町

販売価格 **2,098万円**  
値下げしました

- ★生浜小学校徒歩約8分(約560m)
- ★生浜中学校徒歩約3分(約210m)



リフォーム済

2022年11月中旬リフォーム完了

【内容】クロス貼替、システムキッチン交換、洗面化粧台1.2F交換、裏表鏡、給湯器交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「生浜」駅徒歩約19分 ■土地/135.10㎡(40.87坪) ■建物/121.75㎡(36.83坪) ■築年月/平成15年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・2,098万円借入 ■59,468円 ■専任  
・変動金利1.025%

中古戸建 4SLDK 千葉市緑区あすみが丘

販売価格 **4,950万円**  
値下げしました

- ★土気南小学校徒歩約15分(約1200m)
- ★土気南中学校徒歩約10分(約750m)
- ★駐車場3台



リフォーム済

2023年6月上旬リフォーム完了

【内容】外壁塗装、クロス貼替、壁交換、障子貼替、網戸塗装、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約24分 ■土地/602.27㎡(182.18坪) ■建物/237.39㎡(71.81坪) ■築年月/平成元年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・4,950万円借入 ■140,308円 ■専任  
・変動金利1.025%

さくら都市

Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
オフィシャルスポンサーです。



夏季休業のお知らせ

誠に勝手ながら  
右記日程を夏季休業と  
させていただきます。

記 令和5年8月12日(土)~8月16日(水)  
皆様には大変ご不便をおかけ致しますが、  
何卒ご理解の程お願い致します!

■ 営業時間 9:00~18:30 定休日/水曜日

全店舗売上げ  
ランキング

2023年

1位  
千葉支店  
※7月31日現在

2位 佐倉支店  
3位 川崎支店

前週の売上ランキング

1位 千葉支店  
2位 佐倉支店  
3位 川崎支店

毎週ランキングを  
更新いたします!!  
次週ランキングに注目!!

中古住宅買取りの窓口

無料通話

0800-800-8890

株式会社



さくら都市 千葉支店

買取りの窓口 TEL043-420-8739

千葉市緑区おゆみ野南4-40-4

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日



国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いには千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年8月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。