

大切な  
あなたのお家を

# 現金買取!! スピード査定 いたします!!

無料通話  
☎0800-800-8999

お気軽に  
お電話  
下さい!!



「おかげ様で / どんどん売れて / 物件が / たりません!!」

成約に自信 / があります!!

**中古住宅 大募集!!**

皆様に選ばれる  
**買取の5大メリット!**

**その1** 仲介手数料 **不要!**  
※要物件調査費用

**その2** 直接買い取りだからできる **高額査定!**

**その3** **最短3日**で **現金買取!**

**その4** 不要な荷物や家具は **そのまま**で **OK!**

**その5** **面倒な手続き**もしっかりサポート!  
例/相続登記や引越し手配など

査定無料 相談無料

まずはお気軽にご相談ください。

中古 マンション 3LDK 8階建1階部分 八千代市 下市場

販売価格 **1,780**万円

★勝田台小学校徒歩約19分(約1500m)  
★フルルガーデン八千代徒歩約10分(約750m)

2023年6月リフォーム完了  
〔内容〕システムキッチン・給湯器・ユニットバス・洗面化粧台・温水式洗浄便座付トイレ交換、フローリング貼り(LD・廊下・洋室2部屋・元和室6帖)、クロス貼替、網戸張替、インターホン交換、電気工事、ハウスクリーニング

支払い例  
・頭金0円 ・1,780万円借入 月々 **50,454円**  
・変動金利1.025%

■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩約14分 ■構造/鉄筋コンクリート造 ■専有面積/築年72.96㎡(22.07坪)バルコニー29.14㎡(8.81坪) ■管理形態/一部委託 ■総戸数/40戸 ■管理費/9,800円/月 ■修繕積立金/6,860円/月 ■専用庭使用料/210円/月 ■築年/平成元年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

さくら都市 | Marines

さくら都市は千葉ロッテマリーンズの  
オフィシャルスポンサーです。

新成電鉄から日本を元気に!!  
**さくら都市 ラッピング電車**

京成津田沼・松戸 (一部千葉中央駅まで乗り入れ)

ぼくたちが  
デザインされた電車が  
みんなの街を  
駆け抜けます!

「さくら丸」  
イメージキャラクター

2023年 全店舗売上げランキング

1位 千葉支店  
2位 佐倉支店  
3位 茂原支店

毎週ランキングを更新いたします!!  
※交通ランキングに注目!!!

さくら都市は2010年度から  
13期連続 増収・増益 更新中!

安心の会社です!

株式会社 さくら都市 佐倉支店

買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日  
佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison 白井101  
営業時間/9:00~18:30

https://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2023年6月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また貴料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。