



**中古戸建 4LDK 市原市桜台**

販売価格 **1,399万円**

★有秋南小学校  
徒歩約10分(約750m)  
★姉崎袖ヶ浦IC車約8分(約3.2km) **リフォーム済**

2023年1月中旬リフォーム完了

(内容)高圧洗浄、屋根外壁塗装、室内木部塗装、システムキッチンユニットバス・洗面化粧台・給湯器・トイレ交換、CFクロス貼付、建具一部交換、玄関ドア交換、ペランダ補修工事、フローリング一部工事、畳表替、換気扇貼付、網戸一部張替、駐車場1台分増設、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「姉崎」駅車約12分(約4.5km) ■土地/185.41㎡(56.08坪) ■建物/97.08㎡(29.36坪) ■築年月/昭和54年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,399万円借入 月々 **39,654円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 4LDK 市原市光風台3丁目**

販売価格 **1,199万円**

★光風台小学校  
徒歩約11分(約870m)  
★スーパーのや車約4分(約1.5km) **リフォーム済**

2023年3月中旬リフォーム完了

(内容)ユニットバス・洗面化粧台・コンロ交換、畳表替、クロス・CF貼替、フローリング上貼り、スイッチカバー交換、床下収納庫交換、建具調整、障子・襖貼替、排水トラップ交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩約22分(約1710m) ■土地/176.53㎡(53.40坪) ■建物/89.01㎡(26.93坪) ■築年月/昭和55年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,199万円借入 月々 **33,985円** 専任  
・変動金利1.025%

**急募** 売却不動産 マンション 一戸建て

**物件強化買取中**

査定 させていただきます!

**無料査定** ご所有物件の価格査定が売却の一步です。迅速に査定価格を提示します!

**直接買取** 確実に売却したいお客様にオススメです。当社の直接買取でスピーディーで安心!

**即日対応** 当日相談も受付可能! 査定も即日対応! お客様のご相談内容、ご都合に合わせて最短対応!

相談無料・秘密厳守 専門スタッフにお任せください!!

詳しくはお電話で 市原東支店 **0800-800-9399**

株式会社 **さくら都市** 市原東支店 無料通話 **0800-800-9399**

市原市根田4-1-12 さくら都市マンション5番館1F TEL0436-98-5580 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

新京成電鉄から日本を元気に!!

**さくら都市 ついに完成!!**

**ラッピング電車**

京成津田沼 松戸

ぼくたちがデザインされた電車がみんなの街を駆け抜けます!!

「さくら丸」

さくら都市は千葉県全域・神奈川県・東京23区をサポート

鎌ヶ谷支店

川崎支店 佐倉支店 船橋支店 千葉支店 茂原支店 市原東支店 市原支店 本郷支店 本郷西支店 本郷南支店 本郷北支店

さくら都市鎌ヶ谷支店

東武アーバンパークライン「鎌ヶ谷」駅徒歩3分!!

2023年3月9日 **NEW OPEN!!**

全店舗売上上げランキング

2023年 1位 千葉支店 2位 川崎支店 3位 茂原支店

毎週ランキングを更新いたします!!

**中古戸建 3LDK 市原市島野**

販売価格 **1,380万円**

★千種小学校車約9分(約3.6km)  
★千種中学校車約7分(約2.8km)  
★せんどう島野店車約3分(約990m) **リフォーム中**

2023年5月上旬リフォーム完了予定

(内容)外壁塗装、内部塗装、クロス全面貼替、CF貼替、フローリング貼替、ユニットバス・キッチン・給湯器・コンロ・洗面台・トイレ・玄関ドア交換、サッシ建具調整、網戸張替、換気扇貼替、畳表替、玄関タイル交換、駐車場増設、電気工事一式、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「五井」駅車約10分(約3.8km) ■土地/165.20㎡(49.97坪) ■建物/75.34㎡(22.79坪) ■築年月/昭和55年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,380万円借入 月々 **39,116円** 専任  
・変動金利1.025%

さくら都市の不動産 **無料出張査定**

- まずはお電話かご来店にてお問合せください
- 査定担当者が訪問
- お家をチェック
- 査定結果
- 買取のご契約

**中古戸建 4LDK 市原市若宮**

販売価格 **1,780万円**

★若宮小学校徒歩約6分(約420m)  
★八幡中学校徒歩約18分(約1370m)  
★せんどう八幡店車約5分(約2.0km) **リフォーム済**

2023年2月中旬リフォーム完了

(内容)高圧洗浄、外壁塗装、屋根塗装、内装木部一部張替、キッチン洗面化粧台交換、トイレユニットバス交換、リビングフローリング貼替、2階洋室2部屋フローリング貼替、クロス全面貼替、洗面CF貼替、建具一部交換、玄関ドア交換、サッシ調整、サッシ調整、共用部廊下交換、コンセントスイッチ(ネーム交換、モニター付きインターホン交換、ガスコンロ交換、畳表替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR内房線「八幡宿」駅車約5分(約2.0km) ■土地/122.88㎡(37.17坪) ■建物/96.05㎡(29.05坪) ■築年月/平成8年2月 ■現況/空家 ■引渡日/交換

支払い例 ・頭金0円・1,780万円借入 月々 **50,454円** 専任  
・変動金利1.025%

**中古戸建 4LDK 市原市ちはら台西**

販売価格 **2,380万円**

★清水谷小学校徒歩約14分(約1080m)  
★スーパーせんどうちはら台車約3分(約940m)  
★ユニモちはら台車約7分(約2.8km) **リフォーム済**

2023年3月中旬リフォーム完了

(内容)外壁高圧洗浄、屋根塗装、クロス全面貼替、CF貼替、トイレ2台交換、キッチン水栓交換、給湯器・コンロ交換、サッシ調整、網戸張替、電気工事一式、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「ちはら台」駅車約6分(約2.1km) ■土地/202.30㎡(61.19坪) ■建物/102.06㎡(30.87坪) ■築年月/平成21年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,380万円借入 月々 **67,461円** 専任  
・変動金利1.025%

さくら都市が選ばれる **10の買取メリット!!**

- 仲介手数料不要!
- 買取保証付仲介!
- 不要な荷物や家具はそのままOK!
- 金額が確定するので資金計画が立てられる!
- ローン特約がないので契約解除の心配がない!
- 直接買い取りだからできる高額査定!
- 老朽化した建物はそのままでOK!
- 引渡し最大限考慮します!
- 近隣に知られることなく売却が可能!
- 面倒な手続きもしっかりサポート(司法書士等)

詳しくはお電話で 市原支店 **0800-800-7775**

**中古戸建 3LDK 市原市江子田**

販売価格 **980万円**

★タカハシマート車約4分(約1.5km)  
★ウエルシア薬局車約4分(約1.4km) **リフォーム済**

2022年12月中旬リフォーム完了

詳細はお問合せください

■交通/小湊鉄道線「上総川間」駅徒歩約9分 ■土地/165.00㎡(49.91坪) ■建物/84.25㎡(25.49坪) ■築年月/平成4年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・980万円借入 月々 **27,778円** 専任  
・変動金利1.025%

株式会社 **さくら都市** 市原支店 無料通話 **0800-800-7775**

市原市更級1-1-4 ヴァレンタインコート1F103 TEL0436-37-6880 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日