

さくら都市は新型コロナウイルス感染防止対策をしております。
 お客様に安心してご来店・ご購入頂けるようスタッフのマスク着用とアルコールスプレーをご用意し対応いたします。
 医療従事者の皆様、流通業界、その他最前線で働く皆様に感謝・応援申し上げます!!

年末のご挨拶

本年も私共さくら都市グループは、皆様に支えられ、無事に年末を迎える事が出来ました。
 これも偏に、お客様及び関係者皆様のおかげと、心よりお礼申し上げます。
 本年も新型コロナウイルスによる影響で難局に直面する状況が続き、そのご苦勞はいかほどかと拝察いたします。
 先を見通しづらい状況ではございますが、健やかにお過ごしになれるようお祈り申し上げます。
 尚、年内は12月29日(木)まで営業いたします。
 年始は1月5日(木)よりの営業とさせていただきます。
 さくら都市グループ 従業員一同

まだまだ物件が足りません
買取強化中
 相続 空家 住み替え
中古物件買取価格UPキャンペーン!
 通常買取価格から **プラス50万**で **買取します!**
 年内までご契約の方

さくら都市 今週のお花
 さくら都市本店にて毎週お花を入れ替えてお客様をお待ちしております。

2022年全店舗売上上げランキング
第1位 千葉支店 **2位 佐倉支店**
3位 市原支店
 ※12月12日現在 毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングに注目!!
 前週の売上上げランキング 1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 市原支店

No.01 売店舗
木更津市 東太田2丁目 3,780万円
 交通/JR内房線木更津駅より約2.7km
 土地/438.2㎡ (132.55坪)
 建物/131.97㎡ (39.92坪)
 所在/木更津市東太田2丁目
新店舗事業始めたい方必見!!
焼肉屋さんの跡地です

No.02 中古住宅
木更津市 大久保1丁目 1,550万円
 交通/JR内房線木更津駅より約5.8km
 間取/4DK (S54年7月築)
 土地/232.03㎡ (70.19坪)
 建物/81.97㎡ (24.80坪)
 所在/木更津市大久保1丁目
駐車場3台付!!
高台の広いお庭付!
43,735円
 ※別途諸費用がかかります。

No.03 中古住宅
君津市 三直 1,380万円
 交通/JR内房線君津駅より約5.9km
 間取/4SLDK (S62年8月築)
 土地/208.08㎡ (62.94坪)
 建物/110.75㎡ (33.50坪)
 所在/君津市三直
間取り良好!! 閑静な住宅街!!
八重原中学校近く!!
39,116円
 ※別途諸費用がかかります。

No.04 中古住宅
君津市 坂田 1,885万円
 交通/JR内房線君津駅より約1.8km
 間取/4LDK (H14年8月築)
 土地/241.21㎡ (72.97坪)
 建物/104.33㎡ (31.57坪)
 所在/君津市坂田
広い庭のある4LDK!!
駅まで徒歩圏内!!
53,431円
 ※別途諸費用がかかります。

No.05 中古住宅
富津市 千種新田 1,280万円
 交通/JR内房線大貫駅より約1.5km
 間取/5DK (S52年1月築)
 土地/161.92㎡ (48.98坪)
 建物/92.39㎡ (27.95坪)
 所在/富津市千種新田
フルリフォーム済!!
36,282円
 ※別途諸費用がかかります。

No.06 中古住宅
君津市 常代1丁目 2,080万円
 交通/JR内房線君津駅より約3.8km
 間取/3LDK (H25年6月築)
 土地/263.06㎡ (79.58坪)
 建物/101.02㎡ (30.56坪)
 所在/君津市常代1丁目
約79坪の広々敷地!!
間取り良好のお庭付!!
58,958円
 ※別途諸費用がかかります。

No.07 中古住宅
袖ヶ浦市 蔵波台3丁目 1,580万円
 交通/JR内房線長浦駅より約1.4km
 間取/5LDK (S59年11月築)
 土地/242.78㎡ (73.44坪)
 建物/140.64㎡ (42.54坪)
 所在/袖ヶ浦市蔵波台3丁目
長浦駅徒歩約15分!! 近所にスーパー・病院があり、生活に便利な環境!!
44,785円
 ※別途諸費用がかかります。

No.08 中古住宅
4LDK
袖ヶ浦市 蔵波台6丁目 1,880万円
 交通/JR内房線長浦駅より約1.8km
 間取/4LDK (S57年8月築)
 土地/172.63㎡ (52.22坪)
 建物/114.07㎡ (34.51坪)
セキスイハイム施工
 1,480万円借入 借入0円
 変動金利1.025%
 月々返済 **53,289円**
 ※別途諸費用がかかります。
1,480万円借入 借入0円 変動金利1.025% 月々返済 53,289円
 ※別途諸費用がかかります。
近隣に商業施設多数!!
駐車場2台! 軽量鉄骨造!!



No.09 中古住宅
3SLDK
袖ヶ浦市 のぞみ野 2,280万円
 交通/JR内房線長浦駅より約5.2km
 間取/3SLDK (H18年10月築)
 土地/186.93㎡ (56.55坪)
 建物/127.00㎡ (38.42坪)
 所在/袖ヶ浦市のぞみ野
オール電化住宅!!
駐車場3台付!!
2,280万円借入 借入0円 変動金利1.025% 月々返済 64,627円
 ※別途諸費用がかかります。

No.10 中古住宅
4LDK
袖ヶ浦市 上泉 1,380万円
 交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約7.0km
 間取/4LDK (H2年7月築)
 土地/143.35㎡ (43.36坪)
 建物/104.57㎡ (31.63坪)
 所在/袖ヶ浦市上泉
駐車場3台付!!
姉崎袖ヶ浦ICまで約1.3km!!
1,380万円借入 借入0円 変動金利1.025% 月々返済 39,116円
 ※別途諸費用がかかります。

新店舗続々OPEN準備中!!
さくら都市癒やし館
 ●整体 ●エステ ●ジェルネイル
 ●ラジオ波 ●ヘッドマッサージ ●ハンドマッサージ
さくら都市 Youtubeチャンネル
 開設しました!!
 チャンネル登録 お願いします!!
 コチラのQRコードから ご覧いただけます▶▶▶

2010年度から12期連続 増収、増益更新中!!
ラッピングバス
川崎市内運行中!!
横浜市内も運行中!!

さくら都市鎌ヶ谷支店
東武野田線「鎌ヶ谷」徒歩3分!!
2023年3月9日 NEW OPEN!!
オープン予定!!

さくら都市ラッピング電車
11月から元気に走行スタート!!
「夢」を乗せて走ります!!
京成津田沼 ← 松戸

不動産買取の窓口
さくら都市 本店 0800-800-8739
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-5-15

賃貸 ☆おかげさまで社有賃貸物件シリーズ ☆
 ●SKYCITYシリーズ 33棟 ●さくら都市建屋シリーズ 17棟
 ●さくら都市マンションシリーズ 4棟 ●さくら都市倉庫 1棟
 ●さくら都市オーナズシリーズ 4棟 ●さくら都市ビル 1棟
全60棟 入居率97.74%
お部屋探しも、さくら都市へ!!

賃貸アパート SKYCITY6 袖ヶ浦市 神納 賃料 47,000円 ★2023年2月上旬入居可! ■交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約1.8km ■共益費/2,000円 ■駐車場/1台付 ■定期水道料金/4,400円/月 ■初期費用/礼金0・敷金1	賃貸アパート グランドソレイユI 木更津市 請西南1丁目 賃料 68,000円 ★即入居可 ■交通/JR内房線木更津駅より約3.2km ■共益費/2,000円 ■駐車場/3,300円 ■初期費用/礼金1・敷金0	賃貸マンション さくら都市マンション3番館 木更津市 真舟5丁目 賃料 82,000円 ★即入居可 ■交通/JR内房線木更津駅より約3km ■共益費/8,000円 ■駐車場/1台付 ■初期費用/礼金0・敷金2 (小型犬飼育は敷金プラス) ★小型犬1匹可 ☆入居お急ぎの方をご相談下さい!!	賃貸アパート SKYCITY35 君津市 君津台2丁目 賃料 27,800円 ★2023年1月下旬入居可! ■交通/JR内房線君津駅より約1.1km ■共益費/なし ■駐車場/なし ■初期費用/礼金0・敷金1	賃貸アパート ドリーム君津 君津市 南子安8丁目 賃料 47,000円 ★即入居可 ■交通/JR内房線君津駅より約3.3km ■共益費/1,000円 ■駐車場/2,000円 ■初期費用/礼金0・敷金0
賃貸アパート カーサ・デル・ソレII 袖ヶ浦市 坂戸市場 賃料 54,500円 ★2023年1月下旬入居可! ■交通/JR内房線袖ヶ浦駅より約1.0km ■共益費/2,000円 ■駐車場/3,300円 ■初期費用/礼金1・敷金0	賃貸アパート SKYCITY28 君津市 空師3丁目 賃料 45,800円 ★即入居可 ■交通/JR内房線君津駅より約2.4km ■共益費/なし ■駐車場/1台付 ■初期費用/礼金0・敷金1	賃貸マンション さくら都市マンション3番館 木更津市 真舟5丁目 賃料 82,000円 ★即入居可 ■交通/JR内房線木更津駅より約3km ■共益費/8,000円 ■駐車場/1台付 ■初期費用/礼金0・敷金2 (小型犬飼育は敷金プラス) ★小型犬1匹可 ☆入居お急ぎの方をご相談下さい!!	賃貸アパート SKYCITY25 君津市 久保3丁目 賃料 29,800円 ★2023年1月中旬入居可! ■交通/JR内房線君津駅より約1.2km ■共益費/なし ■駐車場/近隣4,400円~ ■初期費用/礼金0・敷金1	賃貸アパート プレミアムハイツ式番館 君津市 南子安5丁目 賃料 53,000円 ★即入居可 ■交通/JR内房線君津駅より約2.6km ■共益費/3,500円 ■駐車場/4,400円 ■初期費用/礼金1・敷金0

賃貸事業部 貸賃情報の窓口
木更津請西支店 0800-800-1030
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

君津支店 0800-800-5430
 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

千葉県事業部
千葉支店 0800-800-7775
 市原市更級1-1-4 ヴァレンタインコート1F103

市原支店 0800-800-7775
 市原市更級1-1-4 ヴァレンタインコート1F103

千葉支店 0800-800-8890
 千葉市緑区おゆみ野南4-40-4

市原東支店 0800-800-9399
 市原市根田4-1-12 さくら都市マンション5番館1F

佐倉支店 0800-800-8999
 佐倉市王子台1-27-20 ka-na maison日井101

茂原支店 0800-800-5569
 茂原市茂原1578-2

木更津支店 0800-800-6776
 木更津市東中央1-3-1 さくら都市ビル番号

袖ヶ浦支店 0800-800-6635
 袖ヶ浦市神納2-5-18 SKYCITY13-B

神奈川事業部 中古マンション買取の窓口 川崎支店 0800-800-8861
 川崎市川崎区殿町3-5-8 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日

不動産買取専門会社の株式会社さくら都市 月々のお支払は千葉銀行提携ローンの一例です。(変動借入金利1.025%、令和4年12月1日現在の変動借入金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております。(諸費用は自己資金になります)表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また、資料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

株式会社 さくら都市
 表示以外 全て媒介 中古住宅買い取りの窓口 さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!
 http://www.sakuratoshi.co.jp/