

中古戸建 4LDK 市原市喜多

販売価格 **1,280万円**

★湿津小学校徒歩約14分(約1090m)
★ユニモちは5台車約10分(約3.9km)
★カースペース2台



リフォーム中

2022年9月上旬リフォーム完了予定

詳細はお問合せください

■交通/京成千原線「ちはらち」駅車約14分(約5.6km) ■土地/138.67㎡(41.92坪)
■建物/102.67㎡(31.06坪) ■築年月/平成3年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,280万円借入 月々**36,218円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4DK 千葉市中央区赤井町

販売価格 **1,380万円** **新物件**

★大蔵寺小学校徒歩約9分(約700m)
★カースペース2台可(車種による)



リフォーム中

2022年10月上旬リフォーム完了予定

詳細はお問合せください

■交通/京成千原線「大蔵寺」駅徒歩約21分 ■土地/172.16㎡(52.08坪)
■建物/99.56㎡(30.12坪) ■築年月/昭和62年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,380万円借入 月々**39,116円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 2SLDK 千葉市緑区菅田町

販売価格 **2,380万円**

★菅田小学校徒歩約11分(約880m)
★菅田中学校徒歩約12分(約940m)
★カースペース3台可(車種による)



リフォーム済

2022年8月末リフォーム完了

詳細はお問合せください

■交通/JR外房線「菅田」駅車約5分(約1.9km) ■土地/168.30㎡(50.91坪) ■建物/99.36㎡(30.06坪) ■築年月/平成18年12月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・2,380万円借入 月々**67,461円** 専任
・変動金利1.025%



有限会社幸楽都市は、同社グループにおいて「中古住宅の仕入れ、リノベーション、販売」を一貫通貫で手掛け、既存物件の寿命を延ばすビジネスを行っています。「住宅の建築、建替え」の際に生じる廃棄物及び二酸化炭素排出量を抑制しながら、持続可能な住宅の提供を実現しており、今回カーボンニュートラルへの取組みとして、当社の使用する電力を再生可能エネルギー由来の電力に転換していきます。

中古戸建 3DK 千葉市若葉区桜木

販売価格 **1,350万円**

★桜木小学校徒歩約5分(約330m)
★貝塚中学校徒歩約11分(約850m)



リフォーム済

2022年7月下旬リフォーム完了

詳細はお問合せください

■交通/千葉都市モノレール「桜木」駅徒歩約12分 ■土地/105.84㎡(32.01坪)
■建物/67.79㎡(18.99坪) ■築年月/昭和52年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,350万円借入 月々**38,266円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 6DK 千葉市緑区越智町

販売価格 **1,530万円**
値下げしました

★越智小学校徒歩約5分(約350m)
★越智中学校徒歩約14分(約1110m)
★カースペース2台



リフォーム済

2022年8月上旬リフォーム完了

詳細はお問合せください

■交通/JR外房線「菅田」駅車約10分(約3.7km) ■土地/194.62㎡(58.87坪) ■建物/105.16㎡(31.81坪) ■築年月/昭和58年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・1,530万円借入 月々**43,368円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 3SLDK 千葉市緑区大木戸町

販売価格 **2,380万円**

★大木戸小学校徒歩約12分(約900m)
★せんだう土気店車約7分(約2.5km)
★カースペース2台



リフォーム中

2022年9月下旬リフォーム完了予定

〔内容〕外壁屋根塗装、壁紙CF・建具修繕、畳変更、洗面台交換、トイレ便器+洗浄便座交換、浴室混合水栓+シャワー交換、台所+洗濯機水栓交換、レンジフード・給湯器・コンロ交換、ハウスクリーニング、白蟻防蟻工事

■交通/JR外房線「土気」駅車約5分(約2.0km) ■土地/205.96㎡(62.30坪) ■建物/102.96㎡(31.15坪) ■築年月/平成7年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

■支払例 ・頭金0円・2,380万円借入 月々**67,461円** 専任
・変動金利1.025%

再エネ100宣言

RE Action

●当社の電力は2025年を目標にCO₂排出量を50%に目指すことを宣言します。
●当社では仕事と子育ての両立支援、介護などのそれぞれの事情に合わせた働き方の実現、男女が共に働きやすい職場環境づくりと女性活躍推進に向けて積極的に取り組む活動でやりがいを感じられる職場環境の実現を目指しています。福利厚生施設として館を開設し、自分と家族を大切にすきかけづくりを進めています。
●中古住宅の再生再販により住宅寿命を延ばし、CO₂を削減し、地球環境の維持に貢献します。

さくら都市従業員・従業員家族の福利厚生施設

さくら都市 癒やし館



さくら都市は2010年度から安心の会社です!
12期連続増収・増益更新中! **UP!!**

すまい買い取り.com
(<https://www.sumai-kaitori.com/>)
メールフォームからもお問合せOK!
2021年不動産、戸建買取再販実績
千葉県全域 NO.1
2020年戸建買取ランキングリフォーム産業新聞社調べ
買取強化エリア
千葉市・市原市・四街道市・船橋市・習志野市

2022年 全店舗売上上げランキング
2位 佐倉支店 3位 市原支店
1位 千葉支店
前週の売上ランキング
※8月22日現在
1位 千葉支店
2位 佐倉支店
3位 市原支店
毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングも注目!

中古住宅買取取り窓口

無料通話

0800-800-8890



株式会社 **さくら都市** 千葉支店

買取の窓口 TEL043-420-8739 定休日/水曜日

千葉市緑区おゆみ野南4-40-4 営業時間/9:00~18:30

<http://www.sakuratoshi.co.jp/> さくら都市 検索 フリー百科事典「ウィキペディア(Wikipedia)」にリンクされています



国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2022年8月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。