

大切な  
あなたのお家を

# 現金買取!! スピード査定 いたします!!

無料通話  
☎0800-800-8999

お気軽に  
お電話  
下さい!!



おかげ様で / 物件が  
どんどん売れて  
たりません!!

成約に自信  
があります!!

**中古住宅  
大募集!!**

### 査定キャンペーン!!

6月末までに物件を査定させて頂いたお客様

総額**100万円分**  
ギフト券プレゼント!!

500名様に  
調査・相談・無料  
査定

※一家族様につき一回限り、無くなり次第終了いたします。

### 不動産業者様向け

仕入れ物件をご紹介いただいた場合

専任返し3ヶ月、  
プラスさらに3ヶ月

この機会に  
**ドンドン**  
ご紹介  
ください!!

6ヶ月!!

### 中古戸建

佐倉市 新臼井田

2LDK

販売価格 **1,048万円**  
値下げしました

2021年10月中旬リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、畳表替、クロス貼替、網戸張替、LDKフローリング貼り、ハウスクリーニング、白蟻防蟻工事、キッチントイレ・浴槽・洗面化粧台・浴室水栓交換

■現金0円・1,048万円借入  
■変動金利1.025%  
月々**29,705円**

★開野台小学校  
徒歩約13分(約1.1km)  
★イオン臼井店  
車約3分(約1.0km)

■交通/京成本線「京成臼井」駅徒歩約14分  
■土地/115.71㎡(35.00坪) ■建物/83.86㎡(25.37坪) ■築年月/昭和55年9月 ■築況/空室 ■引渡日/相談

リフォーム済 明任

### 中古戸建

佐倉市 江原

4LDK

販売価格 **1,598万円**  
値下げしました

2022年2月下旬リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、クロス貼替、畳表替、網戸張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング、駐車場1台増設、キッチントイレ洗面化粧台・ユニットバス交換

■現金0円・1,598万円借入  
■変動金利1.025%  
月々**45,295円**

★印南小学校  
徒歩約20分(約1600m)  
★イオン臼井店  
車約6分(約2.2km)

■交通/京成本線「京成臼井」駅徒歩約4分  
■土地/165.12㎡(49.95坪) ■建物/96.05㎡(29.06坪) ■築年月/昭和62年8月 ■築況/空室 ■引渡日/相談

リフォーム済 明任

### 中古戸建

佐倉市 臼井田

3LDK

販売価格 **1,748万円**  
値下げしました

2021年11月下旬リフォーム完了

【内容】外壁・屋根塗装、一部フローリング貼り、一部クロス貼替、網戸張替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング、キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・ウォシュレットトイレ交換

■現金0円・1,748万円借入  
■変動金利1.025%  
月々**49,547円**

★人気の平屋住宅  
★駐車場2台可

■交通/京成本線「京成臼井」駅徒歩約22分  
■土地/173.65㎡(52.53坪) ■建物/60.73㎡(18.42坪) ■築年月/平成6年8月 ■築況/空室 ■引渡日/相談

リフォーム済 明任

### 中古戸建

佐倉市 西志津

4LDK

販売価格 **2,280万円**  
新物件

2022年7月上旬リフォーム完了予定

【内容】一部アクセントクロス貼替、洗面所クロスCF貼替、電気工事、トイレ(F・F2)・ユニットバス・キッチン・コンロ・キッチン水栓・給湯器・洗面台・洗濯水栓・排水栓交換

■現金0円・2,280万円借入  
■変動金利1.025%  
月々**64,627円**

★西志津小学校徒歩約4分(約300m)  
★マルエツ新志津店車約3分(約1.2km)

■交通/京成本線「新志津」駅徒歩約26分  
■土地/116.75㎡(35.92坪) ■建物/100.80㎡(30.49坪) ■築年月/平成7年12月 ■築況/空室 ■引渡日/相談

リフォーム中 明任

### 全店舗売上げランキング

1位 千葉支店  
2位 佐倉支店  
3位 本店

1位 千葉支店  
2位 本店  
3位 佐倉支店

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社サクラ都市千葉東知事免許(4)15199号が買取します。

おかげさまで戸建買取再販実績

2019年度比  
戸建買取ランキング  
リフォーム業者数別社数へ  
No.1

千葉県内  
No.1

千葉県内  
No.1

株式会社 **さくら都市** 佐倉支店

買取の窓口 TEL043-420-8235 定休日/水曜日

佐倉市王子台1-27-20 kara maison 臼井101 営業時間/9:00~18:30

フリー百科事典「ウィキペディア(Wikipedia)」にリンクされています

http://www.sakuratoshi.co.jp/ さくら都市 検索

月々の支払いが千葉銀行現流ローンの一割です(変動借入金利1.025%、2022年5月1日現在の変動基準金利2.475%より金利差適用1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額が4万円ほど減ります。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(返済金は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また資料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。