

中古戸建 **5DK+古庫** 千葉市中央区南生実町

販売価格 1,750万円

●対象地間に土地323㎡(97.70坪)含む
★生浜東小学校徒歩約14分(約1120m)
★生浜中学校徒歩約16分(約1210m)
★MrMaxお好み野車約3分(約1.1km)

リフォーム済

2021年12月中旬リフォーム完了
[内容]外壁塗装、壁紙+CF貼替、キッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、トイレ交換、建具修繕交換、畳表替、床フローリング貼替(一部)、白蟻防蟻工事、壁交換、ハウスクリーニング
■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約21分 ■土地/175.79㎡(53.18坪)+323㎡(97.70坪) ■建物/93.36㎡(28.24坪) ■築年月/平成5年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・1,750万円借入 月々**49,604円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 **4LDK** 千葉市中央区生実町

販売価格 1,780万円 **新物件**

★生浜東小学校
徒歩約5分(約380m)
★ヤオコウ学園前
車約4分(約1.6km)

リフォーム中

2022年6月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約19分 ■土地/249.00㎡(75.32坪) ■建物/110.97㎡(33.57坪) ■築年月/平成2年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・1,780万円借入 月々**50,454円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 **4LDK** 千葉市稲毛区宮野木町

販売価格 1,780万円 **新物件**

★園生小学校
徒歩約15分(約1200m)
★アコレ稲毛小中台店車約6分
(約2.1km)

リフォーム中

2022年6月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR総武線「稲毛」駅車約8分(約3.1km) ■土地/133.11㎡(40.27坪) ■建物/87.36㎡(26.43坪) ■築年月/平成8年10月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・1,780万円借入 月々**50,454円** 専任
・変動金利1.025%

皆様に選ばれる 買取の5大メリット!

その1 **仲介手数料不要!**
その2 **直接買い取りだからできる 高額査定!**
その3 **最短3日で現金買取!**
その4 **不要な荷物や家具はそのままOK!**
その5 **面倒な手続きもしっかりサポート!** 例/相続登記や引越し手配など

査定無料 相談無料

まずはお気軽にご相談ください。

さくら都市は2010年度から安心の会社です!
12期連続 増収・増益 更新中! **UPI!**

査定キャンペーン!!

買取強化エリア
千葉市・市原市・四街道市・船橋市・習志野市

6月末までに物件を査定させて頂いたお客様
総額**500名様に** **総額100万円分** **ギフト券プレゼント!!**

調査・相談・無料査定

中古戸建 **4LDK** 千葉市中央区矢作町

販売価格 1,880万円

★星久喜小学校徒歩約15分(約1170m)
★星久喜中学校徒歩約17分(約1290m)
★オリンピック千葉東徒歩約8分(約620m)

リフォーム済

2022年3月末リフォーム完了
[内容]外壁・屋根塗装、一部室内壁紙、トイレ交換、洗面化粧台交換、キッチン交換、ユニットバス新規、給湯器交換、玄関ドアガラス交換、障子・襦袢・畳表替、パルココーティング工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング
■交通/京成千原線「千葉寺」駅徒歩約10分(約3.8km) ■土地/213.91㎡(64.71坪) ■建物/114.75㎡(34.71坪) ■築年月/昭和63年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・1,880万円借入 月々**53,289円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 **4LDK+S** 市原市ちはら台南

販売価格 2,380万円 **新物件**

★清水谷小学校徒歩約8分(約580m)
★ちはら台南中学校徒歩約6分(約410m)
★せんどうちはら台店徒歩約11分(約820m)

リフォーム中

2022年5月中旬リフォーム完了予定
[内容]外壁・屋根塗装、トイレ交換、洗面化粧台交換、ユニットバスシステムキッチン新規、クロス貼替、共有廊下修繕、スリッパ(風呂交換、扉調整、サッシ調整、2F和室フローリング変更、畳表替、玄関ドア交換、駐車場増設、換気扇貼替、ポーチタイル貼替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング
■交通/京成千原線「ちはら台」駅車約6分(約2.4km) ■土地/230.22㎡(69.64坪) ■建物/124.03㎡(37.51坪) ■築年月/平成13年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・2,380万円借入 月々**67,461円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 **4LDK** 千葉市若葉区貝塚町

販売価格 2,780万円 **新物件**

★郡小学校
徒歩約21分(約1680m)
★加曾利中学校
徒歩約22分(約1750m)

リフォーム中

2022年6月上旬リフォーム完了予定
[内容]外壁+屋根塗装、壁紙CF建具シール一部貼替、建具等修繕、台所水栓+浴室シャワー水栓+洗濯機給排水交換、便器+洗浄便座交換、床下土台防蟻施工、ハウスクリーニング
■交通/JR総武本線「郡」駅車約7分(約2.8km) ■土地/756.62㎡(228.88坪) ■建物/104.34㎡(31.56坪) ■築年月/平成25年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談
■支払例・頭金0円・2,780万円借入 月々**78,799円** 専任
・変動金利1.025%

整体師・マッサージ師・セラピスト募集! **フルタイムパート**

給与 時給**2,000円** 勤務時間 9:00~18:30(休憩90分)
勤務日数 週1日勤務(現在は金曜に施術を行っております)
※6月より勤務可能な方を募集しております。
勤務地 千葉支店内
お仕事内容 従業員・従業員家族の福利厚生施設内にて施術をお願いします。
資格・経験 整体師・マッサージ師・ボディケアセラピスト・リフレクソロジーなど※実務経験2年以上
まずはお気軽にお電話ください! **0800-800-8739**

2022年 全店舗売上上げランキング

2位 本店 3位 佐倉支店

1位 **千葉支店** (5月9日現在)

前週の売上ランキング
1位 千葉支店
2位 本店
3位 佐倉支店

毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングは注目!

中古住宅買取窓口 **無料通話** **0800-800-8890**

株式会社 さくら都市 千葉支店 買取の窓口 **TEL043-420-8739** 定休日/水曜日
千葉市緑区おゆみ野南4-40-4 営業時間/9:00~18:30
<http://www.sakuratoshi.co.jp/> さくら都市 検索 フリー百科事典「ウィキペディア(Wikipedia)」にリンクされています

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸業都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2022年5月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。