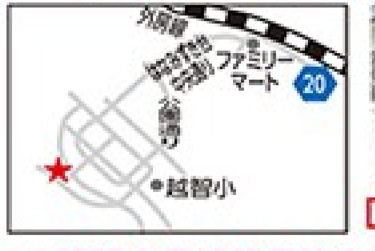
オープンハウス

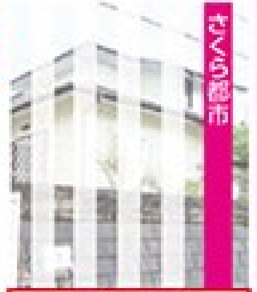
4/24(日) 10:00～16:00

カーナビ入力／千葉市緑区越智町705-246

中古戸建 4LDK 千葉市緑区越智町

販売価格 1,480万円





リフォーム済

★越智小学校徒歩約6分（約480m）
★せんどう誉田店
車約10分（約4.0km）

2022年4月中旬リフォーム完了
詳細はお問合せください

■交通／JR外房線「誉田」駅車約10分（約4.0km）■土地/249.90㎡（75.59坪）■建物／104.33㎡（31.56坪）■築年月/昭和55年7月■現況/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円 ・1,480万円借入 ・変動金利1.025% 月々41,950円 専任

中古戸建 5LDK 千葉市若葉区北大宮台

販売価格 1,650万円

リフォーム済

★大宮小学校徒歩約11分（約840m）
★せんどう大宮店車約2分（約700m）
★駐車場2台

2022年2月上旬リフォーム完了

(内容)駐車場増設、外壁・屋根塗装、一部室内塗装、キッチン・給湯器交換、トイレ2ヶ所交換、洗面化粧台・ユニットバス・ビルトインコンロ新規、クロス全張替、共有部照明スイッチパネル・建具・玄関ドア交換、網戸張替、サッシ調整、フローリング張替、畳表替、障子張替、ポーチタイル貼り、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/千葉都市モノレール2号線「千城台」駅車約9分（約3.3km）■土地/204.56㎡（61.88坪）■建物/142.01㎡（42.96坪）■築年月/昭和56年3月■現況/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円 ・1,650万円借入 ・変動金利1.025% 月々46,769円 専任

中古戸建 4LDK 千葉市中央区矢作町

販売価格 1,880万円

リフォーム済

★星久喜小学校徒歩約15分（約1170m）
★星久喜中学校徒歩約17分（約1290m）
★オリンピック千葉東店徒歩約8分（約620m）

2022年3月末リフォーム完了

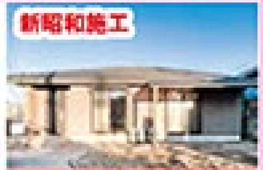
(内容)外壁・屋根・内装一部塗装、トイレ2ヶ所交換、1・2階洗面台交換、キッチン交換、ユニットバス新規、給湯器交換、玄関ドア・ガラスドア交換、障子・襖張替、畳表替、バルコニー防水工事、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「千葉寺」駅車約10分（約3.8km）■土地/213.91㎡（64.71坪）■建物/114.75㎡（34.71坪）■築年月/昭和63年3月■現況/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,880万円借入 ・変動金利1.025% 月々53,289円 専任

中古戸建 3DK 市原市辰巳台東

販売価格 2,280万円



リフォーム済

★辰巳台東小学校徒歩約10分（約770m）
★マックスバリュ辰巳台店徒歩約5分（約400m）
★駐車場2台可（車種による）

2022年1月下旬リフォーム完了
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「八幡宿」駅バス約20分停歩約4分■土地/215.13㎡（65.08坪）■建物/74.00㎡（22.39坪）■築年月/平成18年10月■現況/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円 ・2,280万円借入 ・変動金利1.025% 月々64,627円 専任

中古戸建 4LDK+S 市原市ちはら台南

販売価格 2,380万円

リフォーム中

★清水谷小学校徒歩約8分（約580m）
★ちはら台南中学校徒歩約6分（約410m）
★せんどうちはら台店徒歩約11分（約820m）

2022年5月中旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通／京成千原線「ちはら台」駅車約6分（約2.4km）■土地/230.22㎡（69.64坪）■建物/124.03㎡（37.51坪）■築年月/平成1年3月■現況/空家■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円 ・2,380万円借入 ・変動金利1.025% 月々67,461円 専任

ここがポイント!!

皆様に選ばれる 買取の5大メリット！

その1 仲介手数料 不要！

その2 直接買い取りだからできる 高額査定！

その3 最短3日で 現金買取！

その4 不要な荷物や家具は そのままでOK！

その5 面倒な手続き もしっかりサポート！ 例/相続登記や引越し手配など

まずはお気軽にご相談ください。

売却物件大募集！
戸建・マンション 買い取ります！

買取強化エリア
千葉市・市原市・四街道市・船橋市・習志野市

さくら都市は2010年度から 12期連続 増収・増益 更新中！ 安心の会社です UP!!

査定キャンペーン!!

6月末までに物件を査定させて頂いたお客様 総勢500名様に

総額100万円分ギフト券プレゼント!!

調査・相談・査定 **無料**

※一家族様につき一回限り、無くなり次第終了いたします。

2022年 全店舗売上げランキング

1位 千葉支店 ※4月11日現在

2位 本店　3位 市原東支店

前週の売上ランキング
- 1位 千葉支店
- 2位 市原東支店
- 3位 本店

毎週ランキングを更新いたします!!
次週ランキングに注目!!

中古住宅買取り窓口

無料通話 ☎ 0800-800-8890

株式会社さくら都市® 千葉支店

買取の窓口 TEL043-420-8739　定休日/水曜日
千葉市緑区おゆみ野南4-40-4　営業時間/9:00～18:30
http://www.sakuratoshi.co.jp/　さくら都市　検索　フリー百科事典「ウィキペディア（Wikipedia）」にリンクされています

国土交通大臣（1）第9754号　一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員　公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員　公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟　国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許（4）15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です（変動優遇金利1.025%、2022年4月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です）。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております（諸費用は自己資金になります）。表記の利回りは単純利回りで、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮しておりません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。