

# 年末のご挨拶

本年も私共さくら都市グループは、皆様方に支えられ、無事に年末を迎える事が出来ました。これも偏に、お客様及び関係者皆様のおかげと、心より御礼申し上げます。

来年も社員一同、より一層の努力を重ねて参りますので、引き続き変わらぬご支援のほどよろしくお願い申し上げます。尚、年内は12月29日(水)まで営業いたします。年始は1月6日(木)よりの営業とさせていただきます。

さくら都市グループ 従業員一同

**さくら都市** 新型コロナウイルス 感染防止対策をしております。

お客様に安心してご来店・ご内覧頂けるよう スタッフのマスク着用と アルコールスプレーをご用意いたします。



医療従事者の皆様、流通業界、その他前線で働く皆様へ感謝・応援申し上げます!!

**全店舗売上げランキング**

第1位 **千葉支店** 第2位 **佐倉支店** 第3位 **本店**  
※12月13日現在 毎週ランキングを更新いたします!!  
次週ランキングに注目!!

**No.01 リフォーム済中古住宅** 5LDK  
市原市 姉崎  
価格変更 値下げしました!!  
1,398万円



リフォーム内容(R3年11月完了)  
外部・室内(一部)塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼替、トイレ交換、システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、水栓交換、網戸張替、畳張替、障子・襦袢貼替、照明器具一部交換、玄関タイル張替、玄関ドア交換、洗面化粧台拡張・駐車庫増設工事、ハウスクリーニング

1,398万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 39,627円

**No.02 リフォーム済中古住宅** 4LDK  
市原市 泉台3丁目  
NEW物件  
1,580万円



1,580万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 44,785円

**No.03 中古住宅** 3LDK  
市原市 姉崎  
NEW物件  
2,880万円



2,880万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 81,634円

**No.04 新築住宅** 4LDK  
袖ケ浦市 蔵波台7丁目  
NEW物件  
2,990万円



2,990万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 84,752円

**お売り下さい!! 売却相談は下記まで**  
無料査定 直接買取 即日対応 一戸建 マンションetc. 相談無料秘密厳守

**不動産 買取の窓口 さくら都市本店**  
0800-800-8739 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-5-15

**不動産 買取の窓口 袖ケ浦支店**  
0800-800-6635 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/袖ケ浦市神崎2-5-18 SKYCITY13-B

**No.01 中古住宅** 5LDK  
木更津市 祇園1丁目  
1,740万円



1,740万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 49,321円

**No.02 新築住宅** 3LDK  
木更津市 文京6丁目  
NEW物件  
2,880万円



2,880万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 81,634円

**No.03 売地**  
木更津市 中里  
NEW物件  
864万円



建築条件なし!! 区画整理されたきれいな整形地

**No.04 中古住宅** 4LDK  
木更津市 請西東5丁目  
大手ハウスメーカー施工!!  
2,980万円



2,980万円借入 頭金0円 変動金利1.025%  
※別途諸費用がかかります。  
月々返済 84,469円

**新店舗続々OPEN準備中!! 2010年度から12期連続増収・増益更新中!!**

さくら都市従業員・従業員家族の福利厚生施設 **さくら都市癒やし館**  
エステ・ジェルネイル・ラジオ波・整体・足つぼ・ヘッドマッサージ・ハンドマッサージ

**中古住宅買取りの窓口・賃貸情報の窓口 さくら都市木更津支店**  
2021年12月17日 オープン!!

**役員運転手パート募集!!**  
試用期間3ヶ月 シフト制 時給2,000円 年齢は60歳まで 男女可!! 時間10:00~18:30(休憩1時間あり)

**賃貸** おかげさまで社有賃貸物件シリーズ全57棟 入居率98.86% R3.12.17現在

**お部屋探しも、さくら都市へ!!**

<b>さくら都市マンション3番館</b> 木更津市 真舟5丁目 2LDK 賃料70,000円	<b>SKYCITY21</b> 木更津市 畑沢2丁目 2LDK 賃料49,800円	<b>SKYCITY18</b> 袖ケ浦市 長浦駅前6丁目 1LDK 賃料50,000円	<b>アドラブル</b> 君津市 北久保2丁目 2DK 賃料56,000円	<b>ポニート・アルカンシェルC</b> 君津市 中野 1LDK 賃料54,500円
<b>クロワール</b> 木更津市 桜井新町2丁目 1LDK 賃料68,500円	<b>ヌウボーイナリII</b> 袖ケ浦市 蔵波5丁目 1K 賃料49,500円	<b>人見ハイツB</b> 君津市 人見4丁目 2DK 賃料37,000円	<b>プレミールハイツ式番館</b> 君津市 南子安5丁目 2LDK 賃料53,000円	

**木更津請西支店 0800-800-1030** 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/木更津市請西4-6-26

**君津支店 0800-800-5430** 営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 住所/君津市外真輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F

**事業部** 市原支店 0800-800-7775 千葉支店 0800-800-8890 市原東支店 0800-800-9399 佐倉支店 0800-800-8999 茂原支店 0800-800-5569 蘇我支店 0800-800-8774

**神奈川事業部** 中古マンション買取りの窓口 川崎支店 0800-800-8861

不動産買取り専門会社の有限会社さくら都市 月々のお支払は千葉銀行提携ローンの一例です。(変動優遇金利1.025%、令和2年10月1日現在の変動標準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております。(諸費用は自己資金になります)表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮してありません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。

**株式会社 さくら都市**  
国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会 会員  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 会員  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会 加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構 会員  
表示以外全て媒介 中古住宅買取りの窓口 さくら都市 検索 お気軽にお問合せ下さい!!  
http://www.sakuratoshi.co.jp/