

売却物件大募集!



戸建・マンション 買い取ります!

最短2週間で
現金化可能!

相 続	空 家	買取強化エリア 千葉市中央区・緑区・若葉区・市原市・四街道市 下記電話番号までご連絡ください!
古家付き土地	残置物が多い	

中古戸建 5DK+古家 千葉市中央区南生実町

販売価格 **1,980万円**

- 対象地隣地に土地323㎡(97.70坪)含む
- ★浜東小学校徒歩約14分(約1120m)
- ★生涯中学校徒歩約16分(約1210m)
- ★MrMaxおゆみ野車約3分(約1.1km)

2021年12月中旬リフォーム完了
[内容]外壁塗装、壁紙+CF貼替、システムキッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、便器交換、建具修繕交換、畳表替、床フローリング貼替(一部)、白蟻防蟻工事、鍵交換、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約21分 ■土地/175.79㎡(53.18坪)+323㎡(97.70坪) ■建物/93.36㎡(28.24坪)+未登記建物含む ■築年月/昭和57年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,980万円借入 月々**56,123円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 四街道市つくし座

販売価格 **1,280万円**

- ★栗山小学校 徒歩約4分(約280m)
- ★イトーヨーカドー 四街道店 車約6分(約2.1km)

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR総武本線「四街道」駅車約6分(約2.1km) ■土地/157.06㎡(47.51坪) ■建物/97.70㎡(29.55坪) ■築年月/昭和54年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,280万円借入 月々**36,281円** 専任
変動金利1.025%

中古住宅買取の窓口 賃貸情報の窓口

さくら都市 木更津支店



[さくら都市ビル番号]
※完成イメージ

12月17日
OPEN!

木更津駅東口徒歩約2分

さくら都市が選ばれる

買取メリット!!

仲介手数料不要!

最短2週間で即金買取

老朽化した建物はそのままでOK!

不要な荷物や家具はそのままでOK!

面倒な手続きもしっかりサポート
(司法書士等)

オープンハウス

12/19 (日) 10:00~16:00

カーナビ入力/千葉市緑区大椎町1188-84

中古戸建 3SLDK 千葉市緑区大椎町

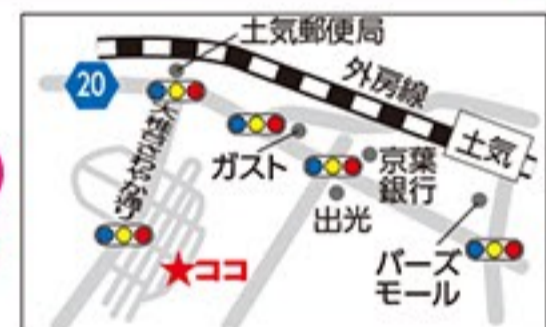
販売価格 **2,480万円**

セキスイハウス施工



リフォーム済

- ★大木戸小学校 徒歩約16分(約1240m)
- ★駐車場3台可!(車種による)



2021年12月下旬リフォーム完了
[内容]外壁・内部一部塗装、CF・クロス貼替、畳表替、ユニットバス交換、1・2F洗面交換、2Fトイレ・給湯器交換、ガスレンジ交換、障子・襖貼替、スイッチコンセントプレート交換、インターホン交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約20分 ■土地/167.82㎡(50.77坪) ■建物/137.18㎡(41.48坪) ■築年月/平成6年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・2,480万円借入 月々**70,296円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 3SLDK 千葉市中央区南生実町

販売価格 **1,480万円**

- ★生涯小学校 徒歩約6分(約480m)
- ★生涯中学校 徒歩約4分(約300m)
- ★せんだう古市場店 車約4分(約1.6km)

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR内房線「浜野」駅徒歩約21分 ■土地/80.30㎡(24.29坪) ■建物/72.16㎡(21.83坪) ■築年月/平成2年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,480万円借入 月々**41,950円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 5LDK 千葉市若葉区北大宮台

販売価格 **1,780万円**

- ★大宮小学校 徒歩約11分(約840m)
- ★せんだう大宮店 車約2分(約700m)
- ★駐車場2台

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/千葉都市モノレール2号線「千城台」駅車約9分(約3.3km) ■土地/204.56㎡(61.88坪) ■建物/142.01㎡(42.96坪) ■築年月/昭和55年3月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,780万円借入 月々**50,454円** 専任
変動金利1.025%

株式会社 **さくら都市** 蘇我支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日
買取の窓口
千葉県中央区宮崎2-6-1 蘇我THビル1F
TEL043-312-5439
http://www.sakuratoshi.co.jp/ 無料通話 ☎0800-800-8774

全店舗売上上げランキング
1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店
※12月6日現在 前週の売上ランキング
1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店
毎週ランキングを更新いたします!! ※交際ランキングに注目!!

株式会社 **さくら都市** 千葉支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日
買取の窓口
千葉市緑区おゆみ野南4-40-4
TEL043-420-8739
http://www.sakuratoshi.co.jp/ 無料通話 ☎0800-800-8890

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員
不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2021年12月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。