

オープンハウス
12/12 (日) 10:00~16:00
カーナビ入力/千葉県中央区南生実街831-3

●対象地隣地に土地323㎡(97.70坪)含む
★生浜東小学校徒歩約14分(約1120m)
★生浜中学校徒歩約16分(約1210m)
★MrMaxおゆみ野車約3分(約1.1km)

2021年12月中旬
リフォーム完了
詳細はお問合せください

■交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約21分 ■土地/175.79㎡(53.18坪) +323㎡(97.70坪) ■建物/93.36㎡(28.24坪) +未登記建物含む ■築年月/昭和57年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談



中古戸建 5DK+古庫 千葉県中央区南生実町
販売価格 1,980万円

リフォーム済

支払い例 頭金0円・1,980万円借入・変動金利1.025% 月々**56,123円** 専任

さくら都市が選ばれる
売却物件大募集!!
10の買取メリット!!

- その1 仲介手数料不要!
- その2 直接買い取りだからできる 高額査定!
- その3 最短2週間で即金買取
- その4 老朽化した建物は そのままでOK!
- その5 不要な荷物や家具は そのままでOK!
- その6 引渡し時期を 最大限考慮 します!
- その7 金額が確定するので 資金計画が立てられる!
- その8 近隣に知られることなく 売却が可能!
- その9 ローン特約がないので 契約解除の心配がない!
- その10 面倒な手続きも しっかりサポート (司法書士等)

中古戸建 4LDK 四街道市つくし座
販売価格 **1,280万円** 新物件
★栗山小学校 徒歩約4分(約280m)
★イトーヨーカドー 四街道店 車約6分(約2.1km)
リフォーム中

2022年1月上旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR総武本線「四街道」駅車約6分(約2.1km) ■土地/157.06㎡(47.51坪) ■建物/97.70㎡(29.55坪) ■築年月/昭和54年2月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,280万円借入 月々**36,281円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉県緑区大木戸町
販売価格 **1,350万円**
値下げしました
★大木戸小学校 徒歩約10分(約790m)
★越智中学校 徒歩約26分(約2070m)
リフォーム済

2021年11月中旬リフォーム完了
(内容)外壁・屋根塗装、室内塗装(一部)、クロス貼り(一部)、クッションフロア・フローリング貼替(一部)、畳表替、キッチン・新規ユニットバス設置・洗面化粧台・トイレ交換、インターホン設置、照明交換(一部)、白蟻防蟻工事、サッシ・建具調整、換・障子貼替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約23分 ■土地/186.09㎡(56.29坪) ■建物/101.84㎡(30.80坪) ■築年月/昭和56年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,350万円借入 月々**38,266円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉県緑区越智町
販売価格 **1,380万円**
★越智小学校 徒歩約6分(約440m)
★せんだう誉田店 車約10分(約4.0km)
リフォーム中

2022年1月上旬完了予定
(内容)外壁塗装、クロス貼替、CF・フローリング一部貼替、キッチン・洗面・ユニットバス・トイレ・照明器具交換、畳表替、換・障子貼替、玄関ドア交換、ハウスクリーニング等

■交通/JR外房線「誉田」駅車約10分(約4.0km) ■土地/179.61㎡(54.33坪) ■建物/109.72㎡(33.19坪) ■築年月/昭和55年6月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,380万円借入 月々**39,116円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 四街道市栗山
販売価格 **1,398万円**
★中央小学校徒歩約17分(約1300m)
★イトーヨーカドー 四街道店車約4分(約1.5km)
リフォーム済

2021年11月中旬リフォーム完了
(内容)外壁・ベランダ塗装、クロス・CF貼替、建具修補、畳表替、洗面台・ユニットバス交換、台所水栓交換、トイレ交換、モニター付インターホン設置、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/JR総武本線「四街道」駅徒歩約25分 ■土地/149.94㎡(45.35坪) ■建物/85.41㎡(25.84坪) ■築年月/昭和52年11月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,398万円借入 月々**39,626円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉県緑区あすみが丘
販売価格 **1,880万円**
★土気南小学校 徒歩約10分(約780m)
★土気南中学校 徒歩約5分(約350m)
★あすみが丘プランニューモール車約3分(約1.1km)
リフォーム中

2022年1月上旬完了予定
詳細はお問合せください

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約16分 ■土地/174.01㎡(52.64坪) ■建物/103.92㎡(31.44坪) ■築年月/昭和62年7月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・1,880万円借入 月々**53,289円** 専任
変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉県緑区誉田町
販売価格 **2,580万円**
★誉田小学校 徒歩約7分(約550m)
★マミーマート誉田店 車約3分(約920m)
★カースペース3台(車種による)
リフォーム済

2021年10月末リフォーム完了
(内容)畳表替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「誉田」駅徒歩約18分 ■土地/148.76㎡(45.00坪) ■建物/105.99㎡(32.06坪) ■築年月/令和元年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 頭金0円・2,580万円借入 月々**73,130円** 専任
変動金利1.025%

株式会社 **さくら都市** 蘇我支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日
買取の窓口
千葉県中央区宮崎2-6-1 蘇我THビル1F
TEL043-312-5439
http://www.sakuratoshi.co.jp/ 無料通話 ☎0800-800-8774

全店舗売上上げランキング
1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店
11月29日現在 前週の売上ランキング
1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店
毎週ランキングを更新いたします!! ※交通ランキングは注目!!

株式会社 **さくら都市** 千葉支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日
買取の窓口
千葉県緑区おゆみ野南4-40-4
TEL043-420-8739
http://www.sakuratoshi.co.jp/ 無料通話 ☎0800-800-8890

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員
不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2021年12月1日現在の変動基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。