

中古戸建 5DK+古庫 千葉市中央区南生実町

販売価格 **1,980万円**

新物件



さくら都市

リフォーム中

- ★生浜東小学校徒歩約14分(約1120m)
- ★生浜中学校徒歩約16分(約1210m)
- ★MrMaxおゆみ野車約3分(約1.1km)

2021年12月中旬リフォーム完了予定
詳細はお問合せください

- 交通/京成千原線「学園前」駅徒歩約21分(約1638m) ■土地/175.79㎡(53.18坪) ■建物/93.36㎡(28.24坪)
- 築年月/昭和57年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,980万円借入 月々**56,123円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市緑区大木戸町

販売価格 **1,380万円**

- ★大木戸小学校徒歩約10分(約790m)
- ★超智中学校徒歩約26分(約2070m)



リフォーム済

2021年11月上旬リフォーム完了

[内容]外壁塗装、室内塗装(一部)、クロス貼(一部)、クッションフロア・フローリング貼(一部)、畳表替、キッチン新規ユニットバス設置、洗面化粧台トイレ交換、インターホン設置、照明交換(一部)、白蟻防蟻工事、サッシ建具調整、換気扇取替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「土気」駅徒歩約23分 ■土地/186.09㎡(56.29坪) ■建物/101.84㎡(30.80坪) ■築年月/昭和56年1月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,380万円借入 月々**39,116円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市緑区誉田町

販売価格 **2,580万円**

- ★誉田小学校徒歩約7分(約550m)
- ★マミーランド誉田店車約3分(約920m)
- ★カースペース3台(車種による)



リフォーム済

2021年10月上旬リフォーム完了

[内容]畳表替、ハウスクリーニング

■交通/JR外房線「誉田」駅徒歩約18分 ■土地/148.76㎡(45.00坪) ■建物/105.99㎡(32.06坪) ■築年月/令和元年8月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,580万円借入 月々**73,130円** 専任
・変動金利1.025%

新店舗続々OPEN準備中!!
2010年度から
11期連続
増収・増益更新中!!

売却物件
大募集!

戸建・マンション
買い取ります!

最短2週間で現金化可能!

買取強化エリア
千葉市中央区・緑区・若葉区・市原市・四街道市

中古戸建 4LDK 千葉市若葉区千城台南

販売価格 **1,598万円**



リフォーム済

- ★千城台東小学校徒歩約18分(約1430m)
- ★イコラス千城台南車約4分(約1.4km)
- ★カスミフードスクエア徒歩約5分(約400m)

2021年10月上旬リフォーム完了

[内容]キッチン・ガスコンロ交換、洗面化粧台交換、トイレ1F2F交換、CF貼替、一部フロアタイル工事、照明交換、一部新規建具、建具調整、サッシ調整、畳表替、玄関ポーチタイル貼替、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/千葉都市モノレール「千城台」駅徒歩約17分(約1333m) ■土地/95.60㎡(28.92坪) ■建物/91.70㎡(27.74坪) ■築年月/平成10年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,598万円借入 月々**45,295円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市中央区仁戸名

販売価格 **1,680万円**

- ★仁戸名小学校徒歩約11分(約820m)
- ★トップマート松ヶ丘店徒歩約11分(約870m)



リフォーム済

2021年10月末リフォーム完了

[内容]外壁塗装、クロス・CF貼替、フローリング貼替、畳表替、換気扇取替、キッチンユニットバストイレ洗面化粧台交換、インターホン・玄関ドア交換、白蟻防蟻工事、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「大森台」駅徒歩約20分 ■土地/147.29㎡(44.56坪) ■建物/110.68㎡(33.48坪) ■築年月/平成3年9月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・1,680万円借入 月々**47,619円** 専任
・変動金利1.025%

中古戸建 4LDK 千葉市中央区大森町

販売価格 **2,080万円**

- ★大森小学校徒歩約12分(約930m)
- ★松ヶ丘中学校徒歩約11分(約830m)



リフォーム済

2021年10月上旬リフォーム完了

[内容]外壁塗装、クロス・CF貼替、畳表替、キッチン交換、トイレ交換、洗面化粧台・給湯器・照明交換、コンセントスイッチ(ネリ交換、建具・サッシ調整、インターホン交換、障子・襦袢貼替、玄関壁交換、ハウスクリーニング

■交通/京成千原線「大森台」駅徒歩約7分 ■土地/150.76㎡(45.60坪) ■建物/105.99㎡(32.06坪) ■築年月/平成8年4月 ■現況/空家 ■引渡日/相談

支払い例 ・頭金0円・2,080万円借入 月々**58,958円** 専任
・変動金利1.025%

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

株式会社 さくら都市 千葉支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日

千葉県緑区おゆみ野南4-40-4
TEL043-420-8739
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎ **0800-800-8890**

国土交通大臣(1)第9754号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟

1位 全店売上上げランキング 千葉支店

2位 佐倉支店 3位 本店

※11月8日現在

前週の売上ランキング

1位 千葉支店 2位 佐倉支店 3位 本店

毎週ランキングを更新いたします!! ※交通ランキングは注目!

地域社会貢献 千葉県全域 全国へ

株式会社 さくら都市 蘇我支店 営業時間/ 9:00~18:30 定休日/水曜日

千葉県中央区宮崎2-6-1 蘇我THビル1F
TEL043-312-5439
http://www.sakuratoshi.co.jp/

無料通話 ☎ **0800-800-8774**

国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(4)15199号が買取します。

月々の支払いは千葉銀行提携ローンの一例です(変動優遇金利1.025%、2021年11月1日現在の変動標準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です)。年2回の見直しがございますが、5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年でボーナス払い無しの条件としております(諸費用は自己資金になります)。表記の利回りは単純利回り、固定資産税、管理費等の諸経費は考慮していません。また、賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られる事を保証するものではありません。