

# 中古住宅買取り窓口 ☎0800-800-8890

各支店ホームページ  
**OPEN!!**

さくら都市 千葉支店 検索

さくら都市 市原支店 検索

**No.1 中古マンション 3SLDK**  
千葉市美浜区幸町1丁目 13階建7階

★新規フルリノベーション!  
これからリフォーム致します

★小学校・中学校  
徒歩圏内!!

★南東角部屋、陽当り・  
眺望・通風良好!  
ペット飼育可能!

**販売価格 1,280万円**

■管理費/9,700円 ■修繕積立金/13,000円  
■交通/JR京葉線「千葉みなと」駅徒歩約6分  
■専有/75.51㎡(22.84坪) ■バルコニー/9.45㎡(2.85坪) ■築年月/昭和49年2月  
■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円  
・1,280万円借入  
・変動金利1.025% **月々36,282円**

**No.2 中古戸建 4SLDK**  
千葉市緑区中西町

★一部内装、リフォーム済! 平成23年築

★駐車場4台並列可能!

★大手メーカー、  
一斉工務店施工!  
統一感のある街並みが  
人気の地区!

**販売価格 2,580万円**

■交通/JR内房線「浜野」駅バス9分徒歩5分  
■土地/178.96㎡(54.13坪) ■建物/119.21㎡(36.06坪) ■築年月/平成23年4月  
■現況/空 ■引渡日/相談

■頭金0円  
・2,680万円借入  
・変動金利1.025% **月々73,130円**

**10/2(月)~TBSにて  
テレビCM放送中**

毎週月曜日 関東エリアにて  
TBS「あさチャン!」内で  
放送!

「さくら丸」さくら都市  
イメージキャラクター

**当社が高額で買取できる理由!!**

理由1 年間広告予算 **7,500万円**を使っています。

理由2 物件を買い取りからの **95%以上**  
3か月以内の成約率が

※2017年9月21日現在 売買の回転が早いので高額で買取できます!

その売却  
ちよと得つて!  
まずは一度

**さくら都市**  
お電話下さい!!

さくら都市はあなたの不動産を **秘密厳守**  
**買い取ります!!** **地域密着**  
**即提示!!** **しかも 高額査定!!** **広告無料**  
**価格も** **しかも** **査定無料**

四街道市・八街市・東金市・茂原市・市原市・千葉市・  
木更津市・君津市・袖ヶ浦市・富津市の買い取りご希望の方は

**こちらへ!!** **すまい買い取り.Com** 検索

[平成29年9月28日]  
**さくら都市グループ 有限会社幸楽都市  
社債発行致しました!!**

銀行保証付私募債発行致しました。  
「証券保管振替機構検索」で  
ご確認下さい。

**光風台売地 住宅用地** 市原市光風台1丁目43番

**販売価格 398万円**

★建築条件なし! ★南向き陽当たり良好!

■交通/小湊鉄道線「光風台」駅徒歩約8分 ■土地/204.29㎡(61.80坪)  
■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1  
種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■接道状況/南側  
約8.0m幅の公道に約11.42m接道している ■現況/更地 ■引渡日/即日

■頭金0円・398万円借入・変動金利1.025% **月々11,281円**

**新築戸建 4LDK**  
市原市ちはら台西3丁目

**販売価格 2,490万円**

★大型ショッピングモールが徒歩圏!

★公園も近い良好な住環境!

★建物35年保証制度!

■交通/京成千原線「ちはら台」  
駅徒歩12分 ■土地/166.10㎡  
(50.24坪) ■建物/108.68㎡  
(32.81坪) ■築年月/平成28年  
10月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・2,490万円借入  
・変動金利1.025% **月々70,580円**

**新築戸建 4LDK**  
市原市辰巳台東3丁目

**販売価格 2,290万円**

★近隣商業施設充実!

★小学校・中学校も近く  
安心の立地!

■交通/JR内房線「八幡宿」駅バ  
ス15分徒歩2分 ■土地/140.00  
㎡(42.35坪) ■建物/105.98㎡  
(32.05坪) ■築年月/平成29年  
8月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・2,290万円借入  
・変動金利1.025% **月々64,911円**

**No.3 中古マンション 3LDK**  
千葉市中央区登戸3丁目 15階建6階

★平成20年築、  
南東向き、  
陽当り良好!

★3駅3路線利用可能、  
利便性の高い立地!

**販売価格 2,380万円**

■交通/JR総武線「千葉」駅徒歩13分 ■専有  
/65.90㎡(19.93坪) ■バルコニー/9.07㎡  
(2.74坪) ■管理費/8,500円 ■修繕積立金  
/12,410円 ■築年月/平成20年5月 ■現況/  
空 ■引渡日/即日

■頭金0円  
・2,380万円借入  
・変動金利1.025% **月々67,462円**

**No.4 新築戸建 4LDK**  
千葉市緑区おゆみ野中央7丁目

★リビングをスッキリ  
整理できる収納!

★広々とした敷地  
49坪!

**販売価格 2,399万円**

■交通/JR外房線「鎌取」駅徒歩20分 ■土地  
/164.13㎡(49.64坪) ■建物/101.43㎡  
(30.68坪) ■築年月/平成29年6月 ■現況/  
空 ■引渡日/即日

■頭金0円  
・2,399万円借入  
・変動金利1.025% **月々68,000円**

**中古戸建 3LDK**  
市原市五井

**販売価格 1,980万円**

★築洋物件、室内大変綺麗です!

★オール電化仕様!

■交通/JR内房線「五井」駅徒歩25  
分 ■土地/141.09㎡ ■公園専用道路  
41m持分4分の1 ■建物/108.88  
㎡(32.93坪) ■築年月/平成26年5  
月 ■現況/空 ■引渡日/即日

■頭金0円・1,980万円借入  
・変動金利1.025% **月々56,124円**

市原市内に不動産を  
お持ちの方!  
**売却のご相談は  
市原支店に  
ご相談下さい!**

地域社会貢献  
千葉県  
全域へ

**株式会社 さくら都市** 千葉支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 <http://www.sakuratoshi.co.jp/>  
千葉市緑区おゆみ野南4-40-4 TEL.043-420-8739

**☎0800-800-8890**

千葉県知事免許(4)第14026号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

地域社会貢献  
千葉県  
全域へ

**株式会社 さくら都市** 市原支店

営業時間/9:00~18:30 定休日/水曜日 <http://www.sakuratoshi.co.jp/>  
市原市東級1-1-4 ヴァンタインコート1F103 TEL.0436-37-6880

**☎0800-800-7775**

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(3)15199号が買取します。

月々のお支払いは一例です。変動金利1.025%は平成29年8月1日現在の基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です。年2回の見直しがございます。5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております。(諸費用は自己資金になります)

表示以外  
全て媒介