

**No.1** 古家付売地 市原市 飯沼 **44坪**

新物件

**販売価格 398万円** 家賃3.5万で貸した場合 年利回り10.55%

- 生活に便利な施設が充実!!
- 南東向きで陽当り良好!!
- 交通/JR内房線「五井」駅徒歩約24分
- 土地/145.52㎡(44.02坪)・地目/宅地
- 現況/古家有・用途/第一種低層(30/50%)
- 所在/市原市飯沼

人気の五井中学区!!

10/2月~ **TBSテレビ**にて  
**テレビCM放送開始**

毎週月曜日、関東エリアにて  
TBSテレビ「あさチャン!」内で放送開始!!

**No.1** マンション 千葉市中央区 汐見丘町 **3LDK**

新物件

・両面バルコニー!!  
・平成29年2月リフォーム済!!

・頭金0円  
・1,680万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **47,620円**

**販売価格 1,680万円** (税込)

- 交通 JR総武線「千葉」駅徒歩約10分
- 名称 メイン汐見丘・間取 3LDK(S55年12月築)
- 専有面積/78.94㎡(23.87坪)・バルコニー/15.67㎡
- 構造 RC造(4階建4階部分)・管理費/29,760円/月(修繕金含む)
- 管理形態/全部委託(巡回)・所在/千葉市中央区汐見丘町

**No.2** マンション 千葉市中央区 仁戸名町 **3LDK**

新物件

・南向きの明るなお部屋!!  
・収納豊富!!

・頭金0円  
・1,880万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **53,289円**

**販売価格 1,880万円**

- 交通 京成千原線「大森台」駅徒歩約12分
- 名称 カインドステージ千葉大森台 間取 3LDK+WIC(H19年2月築)
- 専有面積/77.34㎡(23.39坪)・バルコニー/12.40㎡
- 構造 RC造(7階建2階部分)・管理費/18,450円/月(修繕金含む)
- 管理形態/全部委託(自動)・所在/千葉市中央区仁戸名町

**No.2** 売地 市原市 光風台 **61坪**

新物件

・南向きに付陽当り良好!!  
・光風台駅徒歩約8分!!  
・生活に便利な商業施設充実!!

**販売価格 398万円** 敷地約61坪!!

- 交通/小湊線「光風台」駅徒歩約8分
- 土地/204.29㎡(61.79坪)・地目/宅地・現況/更地
- 用途/第一種低層(50/100%)・所在/市原市光風台

**No.3** 中古住宅 市原市 ちはら台南 **3LDK**

・美築中古住宅!!  
・東南角地!!  
・陽当り良好!!

・頭金0円  
・1,480万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **41,951円**

**販売価格 1,480万円**

- 交通/京成千原線「ちはら台」駅バス5分徒歩約9分
- 間取 3LDK(H6年4月築)・土地/151.20㎡(45.73坪)
- 建物/92.73㎡(28.05坪)・所在/市原市ちはら台南

戸建 売地  
アパート 店舗

**No.3** 中古住宅 千葉市中央区 仁戸名町 **4LDK**

新物件

・現在リフォーム中!!  
(10月中旬完成予定)  
・駐車場1台!!

・頭金0円  
・1,498万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **42,461円**

**販売価格 1,498万円**

- 交通 JR京葉線「蘇我」駅より約3.8km
- 間取 4SLDK(H6年12月築)・土地/88.41㎡(26.74坪)
- 建物/93.57㎡(28.30坪)・所在/千葉市中央区仁戸名町

**No.4** 中古住宅 千葉市中央区 星久喜町 **4LDK**

新物件

・床暖房付!!  
・人気の三方角地!!  
・千葉駅バス20分!!

・頭金0円  
・2,180万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **61,793円**

**販売価格 2,180万円**

- 交通 JR京葉線「蘇我」駅徒歩約35分
- 間取 4LDK(H21年3月築)・土地/114.29㎡(34.57坪)
- 建物/98.53㎡(29.80坪)・所在/千葉市中央区星久喜町

## 売却物件 大募集!!

**No.4** 中古住宅 市原市 桜台 **5LDK**

新価格

・リフォーム済!!  
・駐車場4台!!  
・即入居可!!

・頭金0円  
・998万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **28,289円**

**販売価格 998万円**

- 交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅バス13分徒歩約5分
- 間取 5LDK(S54年11月築)・土地/208.33㎡(63.02坪)
- 建物/94.60㎡(28.62坪)・所在/市原市桜台

**No.5** 中古住宅 市原市 椎津 **4LDK**

・リフォーム済!!  
・姉ヶ崎駅徒歩圏内!!  
・閑静な住宅街!!

・頭金0円  
・1,180万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **33,447円**

**販売価格 1,180万円**

- 交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩約17分
- 間取 4LDK(H3年12月築)・土地/136.28㎡(41.22坪)
- 建物/105.34㎡(31.86坪)・所在/市原市椎津

「話だけ聞いてみたい...」  
そんな方も  
お気軽に  
お電話を!!

まずは**無料査定**を  
お試し下さい!!

**No.5** 中古住宅 千葉市中央区 矢作町 **4LDK**

・全居室6帖以上!!  
・広々とした4LDK!!  
・周辺施設充実!!

・頭金0円  
・2,198万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **62,303円**

**販売価格 2,198万円** (税込)

- 交通 JR総武線「千葉」駅バス9分徒歩約5分
- 間取 4LDK+WIC(H18年2月築)・土地/129.00㎡(39.02坪)
- 建物/113.44㎡(34.31坪)・所在/千葉市中央区矢作町

**No.6** 新築住宅 千葉市中央区 生実町 **3LDK**

新物件

・2階リビング!!  
・駐車場2台!!  
・閑静な住宅街!!

・頭金0円  
・2,380万円借入  
・変動金利1.025%  
月々返済 **67,462円**

**販売価格 2,380万円** (税込)

- 交通 京成千原線「学園前」駅徒歩約19分
- 間取 3LDK+WIC(H29年7月完成済)・土地/131.38㎡(39.74坪)
- 建物/89.42㎡(27.04坪)・所在/千葉市中央区生実町

地域社会貢献 千葉県全域へ

**株式会社 さくら都市** 市原支店

営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日 http://www.sakuratoshi.co.jp/  
〒290-0050 市原市更級1-1-4ウオレンコート1F103 TEL 0439-97-6880

**0800-800-7775**

10代、20代のスタッフが  
多く活躍しています。

地域社会貢献 千葉県全域へ

**株式会社 さくら都市** 千葉支店

営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日 http://www.sakuratoshi.co.jp/  
〒266-0033 千葉市緑区おゆめ野南4-40-4 TEL 043-420-8739

**0800-800-8890**