

さくら都市は

# 中古住宅買取り

# 空家 放ったままに していませんか?

家が傷んで**価値が**  
下がります。



近隣トラブルの  
**原因**になります。

**税金**を払い  
続ける事になります。



古いからとあきらめないで下さい。築40年超の物件も買っています!!



さくら都市は  
ご自宅売却の  
強い味方です。

# 0800-800-7775

今すぐお電話を!!

## ★★★注目の新物件一挙公開★★★

即現地案内できますので  
お気軽にお問い合わせください。

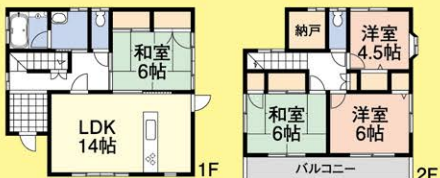
### No.1 中古住宅 市原市 五井 4LDK



販売価格 **1,580万円**

1,580万円借入 月々 **44,785円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 駅まで徒歩圏内!! ●陽当り良好!!
- 駐車スペース3台分!!



現在リフォーム中!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩16分・間取/4LDK(H7年7月築)・土地/145.83㎡(44.11坪)  
建物/99.37㎡(30.05坪)・所在/市原市五井1809-11

### No.2 マンション 市原市 辰巳台東3丁目 3LDK



販売価格 **1,280万円**

1,280万円借入 月々 **36,282円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 病院、スーパー、銀行、バス停すぐそば!!
- 生活環境良好!! ●公園近く!!
- 辰巳通りに面した便利な立地!!



現在リフォーム中!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩24分徒歩1分・名称/ライブフロント市原たつみファーストステージB棟・間取/3LDK(H7年2月築)・専有面積/66.27(20.04坪)㎡・バルコニー/10.53㎡  
構造/RC造(7階建7階部分)・管理費/22,330円/月(修繕金含)※電波障害対策費500円/月・管理形態/全部委託・所在/市原市辰巳台東3-16

### No.3 中古 市原市 君塚3丁目 4DK



販売価格 **1,200万円**  
1,200万円借入 月々 **34,014円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 白金小・若葉中学区!!
- 周辺に商業施設充実!!
- 南西向きに付陽当り良好!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩24分  
間取/4DK(S59年5月築)  
土地/124.26㎡(37.58坪)・建物/81.97㎡(24.79坪)  
所在/市原市君塚3-6-4

### No.4 中古 市原市 青葉台4丁目 4SLDK



販売価格 **1,280万円**  
1,280万円借入 月々 **36,282円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- H25年内装リフォーム!!
- スーパー、病院、銀行近く生活便利!!
- テラス付!! ●角地!!

交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩10分徒歩2分  
間取/4SLDK(S49年1月築)  
土地/182.75㎡(55.28坪)・建物/92.94㎡(28.11坪)  
所在/市原市青葉台4-11-12

### No.5 中古 市原市 桜台4丁目 8LDK



販売価格 **1,380万円**  
1,380万円借入 月々 **39,116円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 三井ホーム施工!!
- 2世帯注文住宅!!
- 角地に付陽当り良好!!

交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩14分徒歩5分  
間取/8LDK(S58年5月築)  
土地/381.46㎡(115.39坪)・建物/206.14㎡(62.35坪)  
所在/市原市桜台4-2-21

### No.6 中古 市原市 西広3丁目 4LDK



販売価格 **1,400万円**  
1,400万円借入 月々 **39,683円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 住宅瑕疵保険対応!!
- 駐車スペース3台分!!
- 国分寺台小・中学区!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩15分徒歩3分  
間取/4LDK(H7年6月築)  
土地/247.00㎡(74.71坪)・建物/102.67㎡(31.05坪)  
所在/市原市西広3-7-33

### No.7 中古 市原市 山田橋2丁目 4LDK



販売価格 **1,480万円**  
1,480万円借入 月々 **41,951円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 南ひな壇に付陽当り良好!!
- 全室南向き!!
- 国分寺台小・西学区!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩17分徒歩5分  
間取/4LDK(S63年7月築)  
土地/166.40㎡(50.33坪)・建物/109.50㎡(33.12坪)  
所在/市原市山田橋2丁目

### No.8 中古 市原市 泉台2丁目 5LDK



販売価格 **1,650万円**  
1,650万円借入 月々 **46,770円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 三井ホーム施工住宅!!
- 建物41坪超の広々5LDK!!
- 南道路、公園目の前!!

交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩20分徒歩2分  
間取/5LDK(H3年11月築)  
土地/195.61㎡(59.17坪)・建物/138.80㎡(41.98坪)  
所在/市原市泉台2-27-3

### No.9 中古 市原市 五井 4SLDK



販売価格 **1,980万円**  
1,980万円借入 月々 **56,124円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 全室南向き陽当り良好!!
- 駐車スペース2台可!!
- 五井小・中学区!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩15分  
間取/4SLDK(H16年12月築)  
土地/150.10㎡(45.40坪)・建物/107.44㎡(32.50坪)  
所在/市原市五井976-58

### No.10 新築 市原市 白金町2丁目 3SLDK



販売価格 **1,799万円**  
1,799万円借入 月々 **50,993円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 白金小学校徒歩圏内!!
- コンビニ近く!!
- 駐車スペース2台可!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩8分徒歩4分  
間取/3SLDK+ホビールーム(H29年4月完成済)  
土地/161.92㎡(48.98坪)・建物/101.25㎡(30.62坪)  
所在/市原市白金町2-35-14

### No.11 新築 市原市 ちはら台南4丁目 4LDK



販売価格 **2,299万円**  
2,299万円借入 月々 **65,166円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 陽光溢れる住環境!!
- 広々玄関収納!!
- 清水谷小・ちはら台南中学区!!

交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩27分  
間取/4LDK(H29年4月完成済)  
土地/175.51㎡(53.09坪)・建物/108.54㎡(32.83坪)  
所在/市原市ちはら台南4-2-12

### No.12 新築 市原市 平田 3SLDK



販売価格 **2,499万円**  
2,499万円借入 月々 **70,835円**  
変動金利1.025% 頭金0円 返済

- 駐車スペース2台可!!
- 閑静な住宅街!!
- サンルーム付!!

交通/JR内房線「五井」駅徒歩10分  
間取/3SLDK(H29年5月完成予定)  
土地/131.02㎡(39.63坪)・建物/105.30㎡(31.85坪)  
建確No./第16UDI1W建10532号・所在/市原市平田

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(3)15199号が買取します。 月々のお支払いは一例です。変動金利1.025%は平成29年5月1日現在の基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です。表示以外全て媒介年2回の見直しがございます。5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件となっております。(諸費用は自己資金になります。)

千葉県知事免許(4)第14026号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益財団法人 東日本不動産流通機構会員

地域社会貢献No.1を目指す



# 株式会社 さくら都市

市原支店 TEL 0436 37-6880  
営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日



〒290-0050 市原市更級1-1-4ヴァレンタインコート1F103

(株)さくら都市・本社本店  
〒290-0801木更津市請西4-5-15  
0800-800-8739  
TEL0438-37-8739

(株)さくら都市・君津支店  
〒299-1173君津市外宮輪2-10-35 さくら都市マンション1番館1F  
0800-800-5430  
TEL0439-50-8739

(株)さくら都市・袖ヶ浦支店  
袖ヶ浦市神納2-5-18 SKY CITY 13 1F店鋪B  
0800-800-6635  
TEL0438-63-8739

0800-800-7775