

# ご自宅売却を迷っていませんか?

## 迷わずにお電話ください。



さくら都市は  
ご自宅売却の強い味方です!

### おうちを売りたい方

新しいホームページ作りました!!

すまい買い取り.com 検索

- 転勤で違う場所へ
- 空き家になった家
- 築36年の家
- すきま風が吹く家

どんな物件でも  
買い取ります!!

他社で断られた家もぜひご相談下さい!!

売るべきか 売るべきではないか  
適切にアドバイス致します。

職人さんが足りてません!!

## 職人さん 大募集!!

特に  
左官・タイル・外構  
急募!!

大工さん・塗装業者さん・  
内装クロス業者さん・  
たたみ屋さん・サッシ業者さん・その他業者さん

## 同時募集!!

募集エリア  
木更津市 君津市 袖ヶ浦市  
富津市 市原市 千葉市

第4弾 市原市・千葉市の  
中古住宅たくさん

## お売り下さいませ!

物件買取 3月末までに中古住宅を  
お売り頂いた方全員に  
ご成約価格に応じて

## ゴールドバー プレゼント!!! (金地金)

5,000万超の収益物件をお売り頂いた方に200gの金地金プレゼント

当社買取のご成約金額でプレゼント!!

※100万円~500万円でお売りいただいた方 ..... 10gの金地金  
※500万円超~1,000万円でお売りいただいた方 ..... 20gの金地金  
※1,000万円超~2,000万円でお売りいただいた方 ..... 50gの金地金  
※2,000万円超でお売りいただいた方 ..... 100gの金地金

**No.1** 古家付売地 市原市 潤井戸 4DK

・自然豊かな環境!!  
・コンビニ近く!!  
・平成26年12月一部リフォーム済!!

販売価格 **358万円**

・358万円借入・変動金利1.025%  
・頭金0円  
月々返済 **10,148円**

・交通/京成千原線「ちはら台」駅2.3km徒歩28分・間取/4DK(S52年10月築)・土地/127.76㎡(38.64坪)・建物/70.36㎡(21.28坪)  
・所在/市原市潤井戸1472-11

**No.2** 新築 市原市 桜台3丁目 4LDK

・駐車場3台可!!  
・南道路に付陽当り良好!!  
・敷地広々約58坪!!

2,350万円借入  
変動金利1.025%・頭金0円  
月々返済 **66,611円**

販売価格 **2,350万円**

・交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅バス15分徒歩1分  
・間取/4LDK(H28年7月完成済)  
・土地/193.83㎡(58.63坪)・建物/104.33㎡(31.55坪)  
・所在/市原市桜台3-3-6

**No.3** 新築 市原市 ちはら台西3丁目 4LDK

・駐車場2台可!!  
・生活施設充実!!  
・収納豊富!!

2,890万円借入  
変動金利1.025%・頭金0円  
月々返済 **81,918円**

販売価格 **2,890万円**

・交通/京成千原線「ちはら台」駅徒歩12分  
・間取/4LDK(H28年10月完成済)  
・土地/166.10㎡(50.24坪)・建物/108.68㎡(32.81坪)  
・所在/市原市ちはら台西3-8-1

**No.4** 新築 市原市 姉崎 5LDK

・駐車場2台可!!  
・陽当り良好!!・収納豊富!!  
・姉ヶ崎駅徒歩圏内!!

1,899万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **53,828円**

販売価格 **1,899万円**

・交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅徒歩13分  
・間取/5LDK(H29年3月完成予定)  
・土地/142.11㎡(42.98坪)・建物/109.35㎡(33.07坪)  
・建確No./第16UD11W建09488号・所在/市原市姉崎

**No.5** 新築 市原市 島野 4LDK

・敷地広々約55坪!!  
・駐車場2台可!!  
・玄関収納豊富!!・ポーチ広々!!

1,999万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **56,662円**

販売価格 **1,999万円**

・交通/JR内房線「五井」駅バス9分徒歩2分  
・間取/4LDK(H29年4月完成予定)  
・土地/182.73㎡(55.27坪)・建物/106.11㎡(32.09坪)  
・建確No./第16UD11W建09868号・所在/市原市島野

**No.6** 中古 市原市 島野 4SLDK

・閑静な住宅街!!・サニールーム付!!  
・緑豊かな付帯施設!!・カーポート2台付!!  
・H28年8月室内クリーニング済!!

480万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **13,606円**

販売価格 **480万円**

・交通/JR内房線「五井」駅バス8分徒歩11分  
・間取/4SLDK(H11年12月築)  
・土地/130.05㎡(39.34坪)・建物/85.29㎡(25.74坪)  
・所在/市原市島野

**No.7** 中古 市原市 桜台2丁目 4LDK

・敷地広く陽当り良好!!  
・姉ヶ崎駅まで車で10分!!  
・徒歩10分圏内に公園・郵便局等もあります!!

730万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **20,692円**

販売価格 **730万円**

・交通/JR内房線「姉ヶ崎」駅車で約10分  
・間取/4LDK(S62年5月築)  
・土地/204.96㎡(62.00坪)・建物/103.90㎡(31.43坪)  
・所在/市原市桜台2-3-7

**No.8** 中古 市原市 八幡 5DK

・南道路に付陽当り良好!!  
・5DKのゆとりの間取!!  
・全室南向き!!・駐車場2台可!!

780万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **22,109円**

販売価格 **780万円**

・交通/JR内房線「浜野」駅徒歩15分  
・間取/5DK(S52年2月築)  
・土地/97.77㎡(29.57坪)・建物/56.15㎡(16.98坪)  
・所在/市原市八幡2132-6

**No.9** 新築 市原市 東国分寺台4丁目 4LDK

・生活施設充実!!  
・人気の国分寺台エリア!!  
・敷地広々55坪!!

2,190万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **62,076円**

販売価格 **2,190万円**

・交通/小湊鉄道線「海士有木」駅徒歩24分  
・間取/4LDK(H28年4月完成済)  
・土地/181.85㎡(55.00坪)・建物/108.05㎡(32.62坪)  
・所在/市原市東国分寺台4丁目

**No.10** 新築 市原市 若宮6丁目 4LDK

・八幡宿駅徒歩圏内!!  
・生活施設充実!!  
・若宮小・八幡東中学校!!

2,290万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **64,911円**

販売価格 **2,290万円**

・交通/JR内房線「八幡宿」駅徒歩22分  
・間取/4LDK+ロフト(H29年4月完成予定)  
・土地/113.00㎡(34.18坪)・建物/102.26㎡(30.93坪)  
・建確No./第16UD11W建09847号・所在/市原市若宮6-19-13

**No.11** 中古 市原市 中高根 3LDK

・閑静な住宅街!!  
・駐車場3台可!!  
・南道路に付陽当り良好!!

980万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **27,778円**

販売価格 **980万円**

・交通/小湊鉄道線「馬立」駅徒歩37分  
・間取/3LDK(S63年7月築)  
・土地/140.26㎡(42.42坪)・建物/72.19㎡(21.83坪)  
・所在/市原市中高根1373-10

**No.12** 中古 市原市 君塚 5LDK

・東南道路に付陽当り良好!!  
・閑静な住宅街!!  
・全居室収納あり!!・駐車場2台可!!

1,780万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **50,455円**

販売価格 **1,780万円**

・交通/JR内房線「五井」駅約1.8km  
・間取/5LDK(H11年3月築)  
・土地/157.35㎡(47.60坪)・建物/101.85㎡(30.81坪)  
・所在/市原市君塚696-7

**No.13** 中古 市原市 五井 4SLDK

・全室南向き陽当り良好!!  
・駐車場2台可!!  
・5井小・中学校!!

1,980万円借入  
変動金利1.025%  
頭金0円  
月々返済 **56,124円**

販売価格 **1,980万円**

・交通/JR内房線「五井」駅徒歩15分  
・間取/4SLDK(H16年12月築)  
・土地/150.10㎡(45.40坪)・建物/107.44㎡(32.50坪)  
・所在/市原市五井976-58

不動産買取専門会社の有限会社幸楽都市千葉県知事免許(3)15199号が買取します。月々のお支払いは一例です。変動金利1.025%は平成29年3月1日現在の基準金利2.475%より金利優遇1.45%を適用した場合です。表示以外全て媒介年2回の見直しがございます。5年間の返済額は変わりません。返済期間は35年で、ボーナス払い無しの条件としております。(諸費用は自己資金になります。)

地域と社会貢献No.1を目指す

ご自宅売却はさくら都市で決まり!!

**株式会社 さくら都市 市原支店** 営業時間 9:00~18:30 定休日:水曜日

〒290-0050 市原市更級1-1-4ヴァレンタインコート1F103

千葉県知事免許(4)第14026号 一般社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 国土交通大臣指定 公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

**0800-800-7775**

市原支店案内図 五井駅 市原市更級1-1-4 小湊鉄道線 市原高等技術専門学校 当社 市原市更級1-1-4 五井小学校 五井 市原市更級1-1-4 市原市更級1-1-4 市原市更級1-1-4 市原市更級1-1-4